

Niederschrift

über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Klostermansfeld

Sitzungsdatum:	Donnerstag, den 19.09.2024
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	20:00 Uhr
Ort, Raum:	06308 Klostermansfeld, Dorfgemeinschaftshaus "Adolf Schnitzer", Chausseestraße 29

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Frank Ochsner

Mitglieder

Herr Thomas Burkardt

Herr Ronny Dremel

Herr Olaf Greulich

Herr Hagen Herholdt

Herr René Kindling

Herr Matthias Klenner

Frau Annette Stezycki

Herr David Stollberg

Herr Uwe Tempelhof

Verwaltungsbedienstete

Frau Sabrina Hennig

Herr Lars Hesse

Abwesend:

Mitglieder

Herr Andreas Wache

Herr Axel Weber

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Herr Ochsner eröffnete die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Klostermansfeld um 18:30 Uhr.

Er begrüßte alle anwesenden Gemeinderäte, Verwaltungsbedienstete und Einwohner.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Ochsner stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

Die Beschlussfähigkeit konnte mit 10 von 12 anwesenden Gemeinderäten ebenfalls festgestellt werden.

Die Sitzungsunterlagen wurden allen Gemeinderäten fristgerecht zugestellt.

zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

Die Tagesordnung ist somit in der vorliegenden Form genehmigt.

zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 30.07.2024

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden nicht geltend gemacht.

Die Niederschrift ist somit genehmigt.

zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 30.07.2024

Herr Ochsner berichtete wie folgt:

Zu TOP 19

Vereinbarung und Eigentümerbewilligung 50Hertz für Sondernutzung durch Baustelleneinrichtung und Materiallager

Vorlage: KLM/BV/227/2024

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst

zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 30.07.2024

Herr Ochsner berichtete wie folgt:

Öffentlicher Teil:

zu Top 7

Entscheidung über die Gültigkeit der Wahl zum Gemeinderat am 09.06.2024

Vorlage: KLM/BV/001/2024

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

zu Top 8

Mitteilung des Bürgermeisters über die gebildeten Fraktionen und deren

Vorsitzende

Vorlage: KLM/MV/006/2024

Von der Mitteilungsvorlage wurde Kenntnis genommen

zu Top 9

Beratung und Beschlussfassung über die Geschäftsordnung für den Gemeinderat Klostermansfeld

Vorlage: KLM/BV/002/2024

Der Beschluss wurde geändert und einstimmig gefasst.

geänderter Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, bis zum Erlass einer neuen Geschäftsordnung nach der Geschäftsordnung der vorherigen Wahlperiode zu verfahren.

Zu Top 10

Beratung und Beschlussfassung über die Hauptsatzung für die Gemeinde Klostermansfeld

Vorlage: KLM/BV/003/2024

Die Beschlussvorlage wurde im TOP 2 zurückgestellt.

Zu Top 11

Wahl der stellvertretenden Bürgermeister/-innen für den Vertretungsfall

Vorlage: KLM/BV/004/2024

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Der Gemeinderat wählte für den Verhinderungsfall des Bürgermeisters,

als 1. Stellvertreterin: Annette Stezycki und als 2. Stellvertreter: Hagen Herholdt.

zu TOP 12

Vorschlag von Aufsichtsratsmitgliedern für die Benndorfer Wohnungsbau GmbH

Vorlage: KLM/BV/005/2024

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

zu TOP 13

Kriterienkatalog Alternativfreiflächenprüfung PVFA: Flächenausweisung

Vorlage: KLM/BV/211/2024

Die Beschlussvorlage wurde im TOP 2 zurückgestellt.

zu TOP 14

Antrag der Fraktion Freiwillige Feuerwehr Klostermansfeld für die Aufhebung des Beschlusses zur PV Alternativfreiflächenprüfung - KLM/BV/208/2024

Vorlage: KLM/BV/233/2024

Die Beschlussvorlage wurde im TOP 2 zurückgestellt.

zu TOP 17

Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

Baumaßnahmen

1. Chausseestraße

Die Übergabe der Chausseestraße erfolgte am 30.08.2024.
Der Pfarrer hat die Straße gesegnet.

3. Schulstraße

Die Baumaßnahme beginnt voraussichtlich ab 14.10.2024.

8. Solarpark Nuscheler

Die Mitnetz Strom/ Enviam vergibt keinen Bürgerstromtarif, jedoch wird ein Bilanzkreismodell für gemeindeeigene Gebäude vorgeschlagen.
Herr Nuscheler hat für die Kirchstraße 1 eine PV-Anlage in Aussicht gestellt.

allgemeine Informationen

3. Rückblick 1050 Jahrfeier

Ein Kostenüberblick der Einnahmen und Ausgaben der 1050 Jahrfeier wurde am 17.09.24 durch die Verwaltung an Herrn Ochsner übergeben.

6. Mautpflicht

Der Antrag auf Befreiung der Mautpflicht, wurde bei der Firma Toll Collect für kommunale Fahrzeuge gestellt. Es gab bisher noch keine Rückantwort dazu, diese kann bis zu 2 Monate dauern.

12. defekte Straßenbeleuchtung

Nach Information der Bauverwaltung, wurde alles repariert.
(Neue Straße, Schulstraße und um die Schule herum).

zu TOP 18

Anfragen und Anregungen der Gemeinderäte

2. künftige Sitzungstermine

Die Sitzungstermine ab 2025, werden auf Donnerstag verlegt.

3. Gelände am ehemaligen NP

Beim Gelände am ehemaligen NP, handelt es sich um ein Privatgrundstück.
Das Ordnungsamt war bereits vor Ort, zur Sicherung der Gehwege.

Nichtöffentlicher Teil:

Weitere Angelegenheiten

1. Klagen gegen Kreisumlagen

Die Bürgermeister werden regelmäßig durch die Verwaltung über den aktuellen Stand informiert.

4. Gewerbesteuerzahlung von 50Hertz

Zwischenzeitlich hat Herr Ochsner hierzu eine Nachricht aus der Verwaltung bekommen.

zu 7 Bericht zu den Bauaktivitäten

Herr Ochsner berichtete wie folgt:

1. Chausseestraße

Die Chausseestraße wurde endgültig durch Fa. Kemna übergeben.
Eine Abnahme steht noch aus.

2. Dachstuhl Kirchstraße 1

Die Baugenehmigung für den Dachstuhl der Kirchstraße 1 wurde beantragt.
Der Auftrag soll 2024 ausgelöst werden.

3. Lebenshilfe

Die Lebenshilfe, welche sich in der Ludwig-Jahn-Straße befindet, zieht für die geplante Sanierung in Räume der Kirchstraße 1.

4. Windpark Helbra

Herr Ochsner berichtet zum aktuellen Sachstand des Energieparkes „Glück Auf“ Helbra.
Er erläutert, dass auf Grund der vorgeschriebenen Abstandsflächen eine Windkraftanlage in der Gemarkung Klostermansfeld errichtet werden soll.
Mit dem Investor haben Gespräche zwischen Gemeinde und Verwaltung stattgefunden.
Über das weitere Vorgehen wird berichtet.

5. Windpark Großörner

Herr Ochsner berichtet zum Sachstand des geplanten Windvorranggebietes.
Hier werden seitens eines Investors Flächen bei der regionalen Planungsgesellschaft angemeldet, von welcher auch die Gemeinde Klostermansfeld betroffen ist.
Es fanden Gespräche mit den Stadtwerken Hettstedt, Stadtwerke Leipzig, Gemeinde Klostermansfeld und Verwaltung zum geplanten Windpark statt.
Über das weitere Vorgehen wird berichtet.

zu 8 Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

Herr Ochsner berichtet wie folgt:

1. Kirchstraße 1

Die AWO möchte für einen Töpferkurs Räume in der Kirchstraße 1 anmieten.

2. Heimatverein

Der Heimatverein übernimmt die Räume der Firma Kemna im Dorfgemeinschaftshaus.

3. BWB

Herr Tomaschek übernimmt ab dem 01.10.24 die Geschäftsführung der BWB.
Herr Blume fungiert ab Oktober bis Ende des Jahres als Angestellter der BWB für eine reibungslose Übergabe.
Herr Klenner ist neuer Aufsichtsratsvorsitzender.

4. Haushaltsplanung Verbandsgemeinde 2024

Im Jahr 2024 gibt es keine Haushaltssatzung.

5. Kostenüberblick 1050 Jahr Feier

Haushaltsansatz waren 15.000 €
Ausgaben: ca. 16.200€ und Einnahmen: ca. 9.200€

6. Veranstaltungen

Am 25.09.2024, ab 18.00 Uhr, findet im Kulturhaus Benndorf eine Veranstaltung zur Vorstellung des biogenen Energiezentrums statt.

Am 26.09.2024 findet eine Auftaktveranstaltung zum Thema kommunale Wärmeplanung statt.

7. Kupferspurenradweg

Vorlage einer Zweckvereinbarung durch den Landrat.

Diese wirft einige Fragen auf, sodass diese mit dem Landkreis in der nächsten Bürgermeisterrunde des Landkreises erörtert werden sollen.
Herr Ochsner informiert bei neuen Erkenntnissen.

8. Straßenreinigung:

Auf Grund der Maisernte sind Straßen teilweise stark verschmutzt. Gemeindearbeiter bemühen sich um die Straßenreinigung.
Es wurde bereits durch einen Landwirtschaftsbetrieb ein Bord beschädigt.
Dies wurde zur Anzeige gebracht.
Eine Straßenreinigung wird zeitnah nochmals erfolgen.

9. Straßenbeleuchtung

Aufgrund eines neuen Schaltschranks in der neuen Straße können einzelne Straßen in diesem Bereich zu- oder abgeschaltet werden.

10. Rettungswache:

Der aktuelle Mietvertrag läuft bis 2031.
Seitens des Rettungsdienstes wurde die Möglichkeit einer vorzeitigen Kündigung des Mietvertrages angesprochen.
Diese wurde von Herrn Ochsner abgelehnt.

11. Jacobstraße

Herr Klenner fragt nach dem Sachstand der geplanten Erdarbeiten in o.g. Straße.
Es wurde berichtet, dass die Erdarbeiten bereits durchgeführt wurden.

zu 9 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA

Eilentscheidungen wurden zwischenzeitlich nicht getroffen.

zu 10 Fragestunde der Einwohner

Es waren 2 Einwohner anwesend.
Anfragen der anwesenden Einwohner lagen nicht vor.

zu 11 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

1. Straßenschilder

Es wurde informiert, dass fehlende Straßenschilder bestellt wurden.

Herr Tempelhof möchte eine Liste über die „weggefallenen“ Straßenschilder der Gemeinde Klostermansfeld.

2. Straßenbeleuchtung

Für die Erweiterung der Straßenbeleuchtung Steingartenstraße und Thomas-Müntzer-Plan werden Haushaltsmittel in 2025 eingeplant.

Herr Burkhardt fragte an, ob der Wasserturm über die Weihnachtszeit wieder beleuchtet werden kann.

3. Kampfhunde

Herr Kindling fragte an, ob eine Liste erstellt werden kann, in der ersichtlich ist, wie viele Kampfhunde in Klostermansfeld gemeldet sind.

Weiterhin führte er über den höheren Hundesteuersatz bei Kampfhunden aus.

Herr Tempelhof fragt nach, ob das Ordnungsamt mögliche Strafen bei Verstößen der Hundehaltung erteilen darf. (z.B.: Maulkorb wird nicht getragen)

4. Sinkkästen

Herr Kindling teilt mit, dass Setzkästen in der Kirchstraße, sowie in der Klosterstraße voller Laub sind.

zu 16 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung

Es waren keine Einwohner anwesend.

Die Bekanntgabe der Beschlussergebnisse erfolgt zur nächsten Gemeinderatssitzung bzw. ortsüblich im Kommunalanzeiger.

zu 17 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Herr Ochsner schloss die Sitzung um 20:00 Uhr.

Frank Ochsner
Vorsitzender

Sabrina Hennig
Protokollführer