

Niederschrift

über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Klostermansfeld

Sitzungsdatum:	Mittwoch, den 27.03.2024
Beginn:	18:32 Uhr
Ende	19:45 Uhr
Ort, Raum:	06308 Klostermansfeld, Dorfgemeinschaftshaus "Adolf Schnitzer", Chausseestraße 29

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Frank Ochsner

Mitglieder

Frau Rebecca Amey

Herr Andreas Gebhardt

Herr Olaf Greulich

Herr Hagen Herholdt

Herr René Kindling

Herr Matthias Klenner

Herr Norbert Lutter

Herr Hans Günter Smolka

Frau Annette Stezycki

Herr Artur Tenner

Verwaltungsbedienstete

Frau Hanna Arndt

Frau Yvonne Regner

Abwesend:

Mitglieder

Herr Jens Greulich

Herr Andreas Wache

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Herr Ochsner begrüßte alle anwesenden Gemeinderäte, Anwohner und Verwaltungsbedienstete und eröffnete die Sitzung um 18:32 Uhr.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Ochsner stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Anwesenheit fest. Die Beschlussfähigkeit konnte mit 11 von 13 Gemeinderäten ebenfalls festgestellt werden.

zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form festgestellt.

zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 20.02.2024

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 20.02.2024 gab es nicht.

Die Niederschrift ist somit genehmigt.

zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 20.02.2024

zu TOP 15

Vergabe Nachtrag Nr. 2 zus. Gehwegausbau Gemeinde Klostermansfeld Chausseestraße Vorlage: KLM/BV/209/2024

Der Auftrag wurde angenommen und die Arbeiten bereits angefangen.

zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 20.02.2024

Öffentlicher Teil:

zu TOP 6

Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 23.01.2024

Öffentlicher Teil:

zu TOP7

9. Dachkasten Dorfgemeinschaftshaus

Die Reparaturarbeiten wurden durch die Firma „Dachbau Hendrich GmbH“ abgeschlossen.

zu TOP16

Kriterienkatalog Alternativfreiflächenprüfung PVFA

Vorlage: KLM/BV/208/2024

Für die Gemeinderatssitzung am 16.04.2024 wird Frau Bäume von StadtLandGrün Halle eingeladen.

zu TOP 7

Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

2.Projekt „Grüne Lunge“

Die Bepflanzung in der Chausseestraße kann erst nach Beendigung der Baumaßnahmen beginnen.

6.Fäkalien Regenwasserkanal (alter Bürgermeisterkanal)

Eine Beschwerde wurde beim AZV Wipper Schlenze eingereicht.

Diese haben das Problem beseitigt und das Anschlussrohr repariert und verplombt.

zu TOP 9

Fragestunde der Einwohner

1. Kanaldeckel Steingartenstraße

Der AZV Wipper Schlenze wurde über den losen Kanaldeckel informiert.

Sie kümmern sich um die Angelegenheit.

zu TOP 10

Antrag Fraktion Freiwillige Feuerwehr vom 09.01.2024 – Änderung Hauptsatzung

Vorlage KLM/BV/212/2024

Der Beschluss wurde gefasst.

Die Beträge der Hauptsatzung, zu dem §4 Nr. 3 und 4 sowie §7, wurden auf 15 000,00€ festgelegt.

zu TOP 11

Antrag Fraktion Freiwillige Feuerwehr vom 09.01.2024-Anpassung Geschäftsordnung

Der Beschluss wurde abgelehnt.

Zu TOP 12

Beitrittsbeschluss zur Haushaltsatzung 2024

Der Beschluss wurde gefasst.

Den Änderungen wurde zugestimmt.

Der Haushalt wurde veröffentlicht.

Der Bürgermeister hat eine Haushaltssperre erlassen.

Zu Top 13

Antrag auf Einleitung eines Bauleitverfahrens: Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 9 „Sondergebiet Photovoltaik An der B180“

Der Beschluss wurde gefasst.

zu TOP 14

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

1. Straßenloch Bahnübergang

Die Bergwerksbahn hat die Straßenlöcher am Bahnübergang befüllt.

Die Löcher sind jedoch wieder aufgegangen.

Hierzu gibt es aktuell Befindlichkeiten bezüglich der Zugehörigkeit.

Nichtöffentlicher Teil:

zu TOP 15

Vergabe Nachtrag Nr. 2 zus. Gehwegausbau Gemeinde Klostermansfeld Chausseestraße

Vorlage: KLM/BV/209/2024

Der Auftrag wurde angenommen und die Arbeiten bereits angefangen.

zu TOP 16

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

1. Parksituation Siebigeröder Straße

Das Ordnungsamt kontrolliert den Bereich regelmäßig, hierzu gab es bereits Verwarnungen.

2. Gehweg Chausseestraße – Modehaus Mohr bis Springbrunnen

Der Fachbereich Liegenschaften hat mit den Anwohnern, welche Eigentümer des Gehweges sind, Bauerlaubnisverträge abgeschlossen, diese wurden vom Bürgermeister gegengezeichnet.

Nach Abschluss des Bauvorhabens soll es Vermessungen geben, da einige Anwohner den Gehweg an die Gemeinde abgeben möchten.

3. Pachtverträge

Der Fachbereich Liegenschaften erarbeitet eine Richtlinie für die Verfahrensweise mit den Pachtverträgen.

Diese wird dem Gemeinderat anschließend zur Beschlussfassung vorgelegt.

4. Windenergieanlagen von Stadtwerke Hettstedt und Stadtwerke Leipzig

Eine Anfrage für das Regenbeck liegt vor.

Hierzu gibt es jedoch noch keinen neuen Stand.

zu 7 Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

Herr Ochsner informierte über folgende Sachverhalte:

1. Chausseestraße

Die Arbeiten an der Chausseestraße machen gute Fortschritte.

Es soll eine HGD Betonschicht zur Erhöhung der Tragfähigkeit der Straße eingebaut werden.

Vom Auftragnehmer liegt ein Kostenangebot zur vorzeitigen Beendigung vor.

Die Kosten hierfür betragen ca. 15.000,00 €.

Diese teilen sich wie folgt auf:

1. 60% LSBB
2. 24% AZV
3. 10% Gemeinde Klostermansfeld
4. 6% Midewa

Herr Ochsner hat diesem Angebot zugestimmt und begründet dies mit den Umsatzeinbußen der anliegenden Geschäfte.

2. Grabenstraße 19

Die Linden drängen auf die Hausmauer, dadurch fallen Steine heraus.

Die Linden sollen im Herbst entnommen werden.

Eine entsprechende Ersatzbepflanzung wird gesetzt.

3. Trägerwerke – soziale Dienste

Die Gemeinde hat aktuell zwei Gärten an die TWSD vermietet.

Diese möchten sich gern erweitern.

4. Siebigeröder Straße

Die Vermessungsarbeiten für die Siebigeröder Straße wurden abgeschlossen.

Die Vergabe der Planungsleistungen soll bis zur Sommerpause erfolgen.

zu 8 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA

Herr Ochsner teilte mit, dass er zwischenzeitlich keine Eilentscheidungen treffen musste.

zu 9 Fragestunde der Einwohner

Folgende Anfragen der anwesenden Einwohner lagen vor:

1: Volkstedter Weg

Der Anwohner, **Thomas Deinzer**, gibt an, dass der Volkstedter Weg durch Baumaschinen und Traktoren kaputtgefahren und durch den Regenfall sehr ausgewaschen ist.

Herr Ochsner erklärt, dass die Jäger gegen die Aufbereitung des Weges sind und dieser nur zur Erntezeit von Baumaschinen und Traktoren befahren wird.

2: Kupferspuren Radweg

Der Anwohner, **Thomas Deinzer**, fragt nach dem Verlauf des Fahrradweges.

Herr Ochsner erklärt die Strecke und gibt an, dass die Zuständigkeit des Kupferspuren Radweges beim Landkreis liegt.

zu 10 1. Änderungssatzung der Satzung über die Sondernutzung an Gemeindestraßen und Ortsdurchfahrten der Gemeinde Klostermansfeld Vorlage: KLM/BV/223/2024

Herr Ochsner führt in die Beschlussvorlage ein.

Er fügt hinzu, dass die vorhandenen Masten nicht für die Wahl ausreichen und die Gemeinde hiermit Werbeflächen in Form von Bauzäunen schaffen möchte.

Diese Bauzäune werden nach Beendigung der Wahl abgebaut.

Er übergibt das Wort an Frau Regner.

Frau Regner erläutert die Beschlussvorlage und beantwortet eingehende Fragen.

Herr Greulich gibt an, dass er die in der Satzung geschriebene Größe von unter 1 m² pro Plakat zu groß findet und er diese auf DIN A 1 abändern möchte.

Frau Regner gibt an, dass die Satzung geändert werden kann.

Dem Vorschlag von Herrn Greulich wurde zugestimmt.

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht.

Herr Ochsner verlas den Beschluss.

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die 1. Änderungssatzung der Satzung über die Sondernutzung an Gemeindestraßen und Ortsdurchfahrten der Gemeinde Klostermansfeld.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:11
dafür	:11
dagegen	: 0
Enthaltung	: 0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	: 0

**zu 11 Aufstellung des Raumordnungs- und Teilregionalplans: Sachlicher Teilplan Erneuerbare Energien für die Planungsregion Halle: Flächenausweisung in der Gemarkung Klostermansfeld
Vorlage: KLM/BV/222/2024**

Herr Ochsner leitet in die Beschlussvorlage ein.

Er gibt an, dass diese ebenfalls im Gemeinderat Helbra auf der Tagesordnung stand und diese abgelehnt wurde und er dies ebenfalls gern tun würde, da es hier einer gegenseitigen Abstimmung mit der Gemeinde Helbra bedarf.

Er fügt hinzu, dass das Repowern trotzdem möglich ist und es hierbei nur um die Ausweisung des Vorranggebiets geht.

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht.

Er verlas den Beschluss.

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig abgelehnt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Klostermansfeld beschließt, die Flächen in der Flur 7 der Gemarkung Klostermansfeld als Vorranggebiet für Windkraftanlagen - im Zuge der Aufstellung des Raumordnungs- und Teilregionalplans: Sachlicher Teilplan Erneuerbare Energien für die Planungsregion Halle - anzumelden.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:11
dafür	: 0
dagegen	:11
Enthaltung	: 0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	: 0

**zu 12 WP Benndorf: Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen (Bestandsanlagen KNE)
Vorlage: KLM/BV/210/2024**

Herr Ochsner leitet in die Beschlussvorlage ein.

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht.

Er verlas den Beschluss.

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Klostermansfeld bevollmächtigt den Bürgermeister zur Vertragsunterzeichnung des vorliegenden Vertrages zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen im WP Benndorf (Bestandsanlagen der KNE) gem. § 6 Abs. 1 Nr. 1 EEG 2023 i. V. m. § 100 Abs. 2 EEG.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:11
dafür	:11
dagegen	: 0
Enthaltung	: 0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	: 0

**zu 13 Abschluss eines Sponsoringvertrages
Vorlage: KLM/BV/214/2024**

Herr Ochsner leitet in die Beschlussvorlage ein und gibt an, dass er einige Firmen mit der bitte um Spende angeschrieben hat.

Er fügt hinzu, dass der Sponsoringvertrag zweckgebunden für die 1050 Jahrfeier ist.

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht.

Er verlas den Beschluss.

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dem Sponsoringvertrag mit der Sparkasse Mansfeld-Südharz über einen Betrag in Höhe von 1.050,00 € zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:11
dafür	:11
dagegen	: 0
Enthaltung	: 0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	: 0

**zu 14 Abschluss eines Sponsoringvertrages
Vorlage: KLM/BV/219/2024**

Herr Ochsner leitet in die Beschlussvorlage ein und gibt an, dass er einige Firmen mit der bitte um Spende angeschrieben hat.

Er fügt hinzu, dass der Sponsoringvertrag zweckgebunden für die 1050 Jahrfeier ist.

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht.

Er verlas den Beschluss.

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dem Sponsoringvertrag mit der MITGAS über einen Betrag in Höhe von 1.500,00 € zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:11
dafür	:11
dagegen	: 0
Enthaltung	: 0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	: 0

**zu 15 Annahme einer Spende
Vorlage: KLM/BV/217/2024**

Herr Ochsner leitet in die Beschlussvorlage ein und fügt hinzu, dass die Spende zweckgebunden für die 1050 Jahrfeier ist.

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht.

Er verlas den Beschluss.

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat Klostermansfeld stimmt der Annahme der Spende der Raiffeisen Warengenossenschaft Mansfeld eG in Höhe von 250,00 € zu.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:11
dafür	:11
dagegen	: 0
Enthaltung	: 0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	: 0

**zu 16 Annahme einer Spende
Vorlage: KLM/BV/218/2024**

Herr Ochsner leitet in die Beschlussvorlage ein und fügt hinzu, dass die Spende zweckgebunden für die 1050 Jahrfeier ist.

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht.

Er verlas den Beschluss.

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat Klostermansfeld stimmt der Annahme die Spende des GOSAG Stahl- und Anlagenbau GmbH in Höhe von 250,00 € zu.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:11
dafür	:11
dagegen	: 0
Enthaltung	: 0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	: 0

zu 17 Annahme einer Spende Vorlage: KLM/BV/220/2024

Herr Ochsner leitet in die Beschlussvorlage ein und fügt hinzu, dass die Spende zweckgebunden für die Kita Klostermansfeld ist.

Er gibt an, dass die Spende durch die Sammlung von Pfandzetteln stammt und die Kita von dieser Spende Bäume kaufen möchte.

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht.

Er verlas den Beschluss.

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat Klostermansfeld stimmt der Annahme der Spende des Edeka G. Gabriels Klostermansfeld in Höhe von 880,00 € zu.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:11
dafür	:11
dagegen	: 0
Enthaltung	: 0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	: 0

zu 18 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Folgende Mitteilungen, Anregungen und Anfragen lagen vor:

Ernst-Thälmann-Straße

Herr Lutter informierte über die Vertiefungen und Schlaglöcher, sowie die defekten Wasseranschlüsse und Schieberkappen in der Ernst-Thälmann-Straße 21-31.

zu 22 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung

Es waren keine Einwohner mehr anwesend.

Die Bekanntgabe der Beschlussergebnisse erfolgt zur nächsten Gemeinderatssitzung bzw. ortsüblich im Kommunalanzeiger.

zu 23 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Herr Ochsner bedankte sich bei den Gemeinderäten und Verwaltungsbediensteten und schloss die Sitzung um 19:40 Uhr

Frank Ochsner
Vorsitzender

Hanna Arndt
Protokollführer