

# Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Helbra

---

Sitzungsdatum:	Dienstag, den 23.05.2023
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	21:00 Uhr
Ort, Raum:	06311 Helbra, Hauptstraße 24, Beratungsraum Erdgeschoss (rechts)

**Anwesend:**

Vorsitzender

Herr Gerd Wyszkowski

Mitglieder

Herr Fabian Baumann

Herr Frank Bayer

Herr Dieter Hartleib

Herr Walter Kampa

Frau Karin Kellner

Herr Thomas Krebs

Herr Helmut Neuweger

Herr Bernd Störmer

Frau Ivonne Till-Merle

Herr Winfried Viezens

Frau Cornelia Wakan

Herr Uwe Wischalla

Verwaltungsbedienstete

Frau Diana Kämpfert

**Abwesend:**

Mitglieder

Herr Heribert Klein

Frau Katrin Sonderhoff

Herr Steffen Westphal

Herr Uwe Wollny

Verwaltungsbedienstete

Herr Lars Hesse

Frau Kathleen Luz

Frau Yvonne Regner

Herr Uwe Zöllner

Gäste

Herr Christoph Kindeleit

Herr Carsten Kopatz

## Protokoll:

### zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der **Bürgermeister** eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden.

### zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der **Bürgermeister** stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Mit 13 von 17 Gemeinderäten zu Sitzungsbeginn war der Gemeinderat beschlussfähig.

### zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

**Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form festgestellt.**

### zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 19.04.2023

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden nicht geltend gemacht.

**Die Niederschrift ist somit genehmigt.**

### zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 19.04.2023

**Herr Wyszkowski** gab die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung bekannt.

HEL/BV/194/2023	Umsetzung Model "MIDEWA 2023"	→ zugestimmt
HEL/BV/197/2023	Aufhebung Beschluss HEL/BV/133/2021	→ zugestimmt
HEL/BV/198/2023	Grundstücksverpachtung	→ zugestimmt
HEL/BV/199/2023	Grundstücksverpachtung Teilfläche Hundertacker	→ zugestimmt
HEL/BV/201/2023	Vergabeentscheidung Sanierung Brücke "Sommerweg"	→ zugestimmt

### zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 19.04.2023

**Herr Wyszkowski** berichtete wie folgt über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung:

#### **Sitzung vom 19.04.2023**

#### **Öffentlicher Teil:**

#### Zu TOP 9

#### Antrag auf finanzielle Unterstützung (Kinder- und Jugendhaus)

Vorlage: HEL/BV/190/2022

Die Abarbeitung erfolgt, sobald der Haushalt genehmigt ist.

Zu TOP 10

Vergabe Wasserkonzession: Konzessionsvertrag zwischen Gemeinde und Wasserversorger

Vorlage: HEL/BV/195/2023

Aktuell werden die Dreiseitenverträge von der MIDEWA zur Unterschrift vorbereitet.

Zu TOP 11

Grundsatzbeschluss zur Anschaffung eines gebrauchten Multicar M 30 mit Frontausleger-Mähwerk

Vorlage: HEL/BV/167/2022

Das Fahrzeug wurde übernommen und ist im Einsatz.

Zu TOP 13

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Pkt. 1 Sicherheit an der Grundschule

und

Pkt. 2 Tempo-30-Zonen

Die Sachverhalte sollten im nächsten Ordnungs- und Sicherheitsausschuss am 16.05. beraten werden. Krankheitsbedingt ist die Sitzung aber ausgefallen.

Pkt. 4 Straßenreinigung

**- Bürgermeister -**

Voraussetzung für die Durchführung einer maschinellen Straßenreinigung ist der Beschluss einer Straßenreinigungsgebührensatzung, um die Kosten für eine anfallende Miete decken zu können.

Pkt. 5 Ausfall Straßenbeleuchtung

**- Bürgermeister -**

Die defekte Straßenbeleuchtung wurde geprüft und die defekten Lampen bereits ausgetauscht.

Pkt. 10 Offene Jahresabschlüsse

**- Gemeinderat Wischalla -**

Es war geplant die Jahresabschlüsse bis Ende April einzureichen. Aufgrund des kurzfristigen Umzuges des Archivs konnte die Planung leider nicht wie vorgesehen eingehalten werden.

Der Gemeinde gehen keine Zuweisungen verloren. Die jährlichen Zuweisungen werden durch das Land nach einem festgelegten Zahlungsplan überwiesen.

Bedarfszuweisungen können erst nach Bestätigung der Jahresabschlüsse durch das Rechnungsprüfungsamt beantragt werden. Für die Jahre 2013 bis 2021 ist der maximale Zeitraum hierfür das Kalenderjahr 2025. Um diese Bedarfszuweisungen jedoch beantragen zu können, müssen zahlreiche weitere Voraussetzungen noch erfüllt werden. Unter anderem müssen Steuersätze nach oben angepasst und freiwillige Leistungen reduziert werden.

Pkt. 11 Sitzbank am Neptun-Bad

**- Gemeinderat Westphal -**

Die Bank wurde bereits aufgestellt.

### **Nichtöffentlicher Teil:**

Zu TOP 16

Umsetzung Model "MIDEWA 2023"

Vorlage: HEL/BV/194/2023

Die notwendigen Vorbereitungen zur Umsetzung des Beschlusses werden durch die Verwaltung begleitet. Bezüglich der Anregung von Herrn Kampa ist festzuhalten, dass alle Gemeinderäte ein Recht auf Vorlage aller Unterlagen haben. Sofern keine Teilnahme an der digitalen Ratsarbeit erfolgt, müssen die Unterlagen zugestellt werden.

Zu TOP 17

Aufhebung Beschluss HEL/BV/133/2021

Vorlage: HEL/BV/197/2023

Der Beschluss wird von der Verwaltung umgesetzt. Die Grundstücke werden im Kommunalanzeiger und auf der Homepage der Verbandsgemeinde erneut zum Kauf angeboten.

Zu TOP 18

Grundstücksverpachtung

Vorlage: HEL/BV/198/2023

Ein entsprechender Pachtvertrag wird abgeschlossen. Auf dem Grundstück ist keine Grunddienstbarkeit eingetragen. Es wird aktuell geklärt um welchen Kanal es sich handelt und ob dieser noch genutzt wird.

Zu TOP 19

Grundstücksverpachtung Teilfläche Hundertacker

Vorlage: HEL/BV/199/2023

Ein entsprechender Pachtvertrag wird abgeschlossen.

Zu TOP 20

Vergabeentscheidung Sanierung Brücke "Sommerweg"

Vorlage: HEL/BV/201/2023

Auf Grund der Kostenerhöhung (über 20%) wurde die Ausschreibung aufgehoben und wird im Juni mit den gleichen Bietern neu ausgeschrieben. Die Erhöhung der Fördermittel wurde beantragt und ist in Aussicht gestellt.

Zu TOP 21

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Pkt. 1 Dixi-Häuschen am Neptun-Bad

**- Gemeinderat Kampa -**

Die Umbauarbeiten wurden zwischenzeitlich durchgeführt.

Eine Beschlussvorlage das Neptun- Bad nicht mehr an die Angler zu verpachten wird für die nächste Sitzung vorbereitet.

Pkt. 2 Bewerber für die Schöffenwahl

Der Beschluss ist Bestandteil der heutigen Sitzung.

**zu 7 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA und zu den Entscheidungen der beschließenden Ausschüsse**

Eilentscheidungen wurden zwischenzeitlich nicht getroffen.

**zu 8 Fragestunde der Einwohner**

Anfragen der anwesenden Einwohner lagen nicht vor.

**zu 9 Widmungsverfügung nach § 6 StrG LSA Eislebener Weg  
Vorlage: HEL/BV/200/2023**

**Ausführungen und Diskussion:**

Der **Bürgermeister** erläuterte kurz die Beschlussvorlage und erklärte, dass das Straßengesetz des Landes Sachsen-Anhalt (StrG LSA) die Rechtsverhältnisse der öffentlichen Anlagen, hier Straßen, Wege und Plätze regelt. Entsprechend § 6 StrG LSA können Städte und Gemeinden Straßen widmen. Durch die Widmung erhalten die Straßen die Eigenschaft einer öffentlichen Einrichtung und dienen erst mit deren Rechtswirkung (nach Beschluss, Veröffentlichung und Auslegung) dem öffentlichen Verkehr.

Demnach sind nicht gewidmete Verkehrsanlagen rein rechtlich private Gemeindestraßen mit eventueller verkehrsrechtlicher Nutzung.

Der Teilbereich des Eislebener Weges hat keine Verkehrsbedeutung, er liegt außerhalb der Bebauung und wird nicht zur Erschließung von Grundstücken benötigt. Lediglich wird der Weg zur Bewirtschaftung der anliegenden Wald- und Gehölzflächen durch die Eigentümer bzw. den Pächter benötigt. Daher sollte die Freigabe für forstwirtschaftliche Fahrzeuge erfolgen.

Die Gemeinderäte diskutierten über verschiedene Möglichkeiten, das Befahren des Weges noch mehr einzuschränken. Die Möglichkeit des Befahrens durch forstwirtschaftliche Nutzfahrzeuge zur Bewirtschaftung der anliegenden forstwirtschaftlichen Flächen wurde kritisch gesehen, da dies auch durch andere Fahrzeuge genutzt werden könnte. Es wurde vorgeschlagen, durch weitere Einschränkungen (Poller, Schranke) den Durchfahrtsverkehr zu unterbinden. Weiterhin wurde über die Vor- und Nachteile der Widmung und die rechtlichen Vorschriften diskutiert. Der **Bürgermeister** beantwortete alle Fragen und der nachfolgende Beschluss wurde einstimmig gefasst.

**Beschluss:**

***Der Gemeinderat widmet den Teilbereich des „Eislebener Weges“ Flur 6 Flurstück 2/1 nach dem Abzweig zum Bolzeschacht (Flurstück 231 Flur 8 (Lagebezeichnung Küchenbreite) bis zum Ende des Flurstücks, angrenzend an Flurstück 15 Flur 6- Einmündung in die Eislebener Straße Flurstück 1/1 der Flur 4 auf Grundlage des § 6 StrG LSA als öffentliche Anlage im Sinne des § 3 Abs.1 Nr. 4 (sonstige öffentliche Straße) laut Anlage 1 zur Widmungsverfügung. Die Widmungsverfügung und deren Anlage 1 werden öffentlich bekannt gemacht.***

**Abstimmungsergebnis:**

anwesend	:	13
dafür	:	13
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

**zu 10      Beschlussfassung über die Vorschlagslisten für die Wahl der Schöffen für die Strafgerichtsbarkeit des Amtsgerichtes Eisleben und des Landgerichtes Halle für die Amtsperiode von 2024 bis 2028  
Vorlage: HEL/BV/205/2023**

Der **Bürgermeister** erläuterte den Beschlussvorschlag und bedankte sich bei allen vier Einwohnern für ihre Bereitschaft und ihr Engagement sich zur Aufnahme in die Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffen für das Amtsgericht Eisleben und das Landgericht Halle zu bewerben, um dieses Ehrenamt auszuüben.

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht. Nachfolgende Vorschläge und der Beschluss wurden einstimmig gefasst.

**Vorschläge und Abstimmungen:**

<b>Vorschlag Nr.</b>	<b>1</b>
Familienname (zusätzlich abweichender Geburtsname)	Baumann
Vorname	Fabian
Geburtsjahr	1988

Beruf	Verfahrensmechaniker
Staatsangehörigkeit	deutsch
Wohnort mit PLZ	06311 Helbra
Ggf. Stadt-/Ortsteil	-
Bemerkungen	-

**Abstimmungsergebnis Vorschlag 1:**

Anwesend: 13 Ja-Stimmen: 13      Nein-Stimmen: 0      Enthaltungen: 0 Mitwirkungsverbot: 0

***Dem Vorschlag wurde einstimmig zugestimmt.***

<b>Vorschlag Nr.</b>	<b>2</b>
Familienname (zusätzlich abweichender Geburtsname)	Kampa
Vorname	Walter
Geburtsjahr	1956
Beruf	Drogist
Staatsangehörigkeit	Deutsch
Wohnort mit PLZ	06311 Helbra
Ggf. Stadt-/Ortsteil	-
Bemerkungen	-

**Abstimmungsergebnis Vorschlag 2:**

Anwesend: 13 Ja-Stimmen: 13      Nein-Stimmen: 0      Enthaltungen: 0 Mitwirkungsverbot: 0

***Dem Vorschlag wurde einstimmig zugestimmt.***

<b>Vorschlag Nr.</b>	<b>3</b>
Familienname (zusätzlich abweichender Geburtsname)	Kramer
Vorname	Peggy
Geburtsjahr	1981
Beruf	MTA-F
Staatsangehörigkeit	Deutsch

Wohnort mit PLZ	06311 Helbra
Ggf. Stadt-/Ortsteil	-
Bemerkungen	-

**Abstimmungsergebnis Vorschlag 3:**

Anwesend: 13 Ja-Stimmen: 13      Nein-Stimmen: 0      Enthaltungen: 0 Mitwirkungsverbot: 0

***Dem Vorschlag wurde einstimmig zugestimmt.***

<b>Vorschlag Nr.</b>	<b>4</b>
Familienname (zusätzlich abweichender Geburtsname)	Wollny
Vorname	Uwe
Geburtsjahr	1965
Beruf	Hausmeister
Staatsangehörigkeit	Deutsch
Wohnort mit PLZ	06311 Helbra
Ggf. Stadt-/Ortsteil	-
Bemerkungen	-

**Abstimmungsergebnis Vorschlag 4:**

Anwesend: 13 Ja-Stimmen: 13      Nein-Stimmen: 0      Enthaltungen: 0 Mitwirkungsverbot: 0

***Dem Vorschlag wurde einstimmig zugestimmt.***

**Beschluss:**

***Der Gemeinderat beschließt die nachfolgende Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffen für das Amtsgericht Eisleben und das Landgericht Halle für die Geschäftsjahre 2024 bis 2028.***

- 1. Herr Fabian Baumann***
- 2. Herr Walter Kampa***
- 3. Frau Peggy Kramer***
- 4. Herr Uwe Wollny***

**Abstimmungsergebnis:**

anwesend                   :      13  
dafür                        :      13  
dagegen                    :      0  
Enthaltung                :      0  
Mitwirkungsverbot  
gem. § 33 KVG LSA       :      0

zu 11      **1. Änderungssatzung der Friedhofssatzung der Gemeinde Helbra**  
Vorlage: HEL/BV/204/2023

**Ausführungen und Diskussion:**

Der **Bürgermeister** erläuterte die Beschlussvorlage und die Änderungen im Einzelnen. Die **GR'in Wakan** verweist auf die fehlende Synopse der Satzungsänderung und einen Formfehler in der Nummerierung der Änderungssatzung hin. Dieser wurde sofort korrigiert. **GR Kampa** merkte an, dass in einigen Liegesteinen mehr beschriftet wurde, als es die bisherige Satzung erlaubt und auch die Abstände zwischen den Liegesteinen nicht den Vorgaben der Satzung entsprechen. Der **Bürgermeister** schlägt vor, dies in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Ordnung, Sicherheit, Umwelt- und Naturschutz zu beraten.

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht. Nachfolgender Beschluss wurde mehrheitlich gefasst.

**Beschluss:**

***Der Gemeinderat der Gemeinde Helbra beschließt die 1. Änderungssatzung der Friedhofssatzung der Gemeinde Helbra in der vorliegenden Fassung.***

**Abstimmungsergebnis:**

anwesend	:	13
dafür	:	12
dagegen	:	0
Enthaltung	:	1
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 12      **Informationen zum Glasfaserausbau**

Der **Bürgermeister** berichtete über den aktuellen Stand zum Thema Glasfaserausbau im Landkreis und in der Gemeinde. Er informierte über das Ergebnis einer Veranstaltung des Landkreises bei der sich einige Unternehmen zum Thema Glasfaserausbau in unserer Region vorstellten. Für das Gebiet der Gemeinde Helbra war nur ein Unternehmen beteiligt. Der **Bürgermeister** möchte das Thema Glasfaserausbau (Kosten und Fördermöglichkeiten) in der nächsten Bürgermeisterrunde in der Verbandsgemeinde ansprechen und gemeinsam mit allen Gemeinden der Verbandsgemeinde beraten.

zu 13      **Mitteilungen, Anfragen, Anregungen**

Von den Anwesenden wurden folgende Sachverhalte angesprochen:

1. öffentliche Toiletten

Der **Bürgermeister** informierte, dass die öffentliche Toilette auf Grund von Sachbeschädigungen nicht genutzt werden können. Sie wurde bis auf Weiteres geschlossen. Die Gemeinderäte diskutierten, welche Möglichkeiten es gibt, die Verursacher der Beschädigungen zu ergreifen. Es wurde überlegt, inwieweit eine Videoüberwachung möglich ist und mit welchen Kosten diese verbunden ist.

Vom **Bürgermeister** wurde die Frage gestellt, ist die Gemeinde verpflichtet eine öffentliche Toilette zu betreiben. Er möchte diese Beschädigungen nicht weiter stillschweigend hinnehmen.

***-verantwortlich FD Bau und Ordnungsverwaltung-***



## 2. Probleme mit einigen Jugendlichen im Ort

**GR Hartleib** erkundigte sich nach dem aktuellen Stand bezüglich der Probleme mit einigen Jugendlichen im Ort. Der **Bürgermeister** antwortete, dass er inzwischen mit den Jugendlichen gesprochen hat und versuchen wird, ein Jugendparlament zu bilden.

## 3. Spielplatz am Park

Der **Bürgermeister** informierte, dass der Eingang zum Spielplatz derzeit täglich von Einwohnern auf- und am Abend zugeschlossen wird. Dies sollte mit einer monatlichen Aufwandspauschale vergütet werden. Er bittet die Verwaltung einen entsprechenden Beschluss vorzubereiten.

**-verantwortlich FD Zentrale Dienste und Finanzen-**

## 4. Ausstehende Jahresabschlüsse

**GR Wischalla** fragte nochmals nach dem aktuellen Bearbeitungsstand, da die Jahresabschlüsse bis Ende 2022 vorzulegen waren. Er informierte die Gemeinderäte, dass er beabsichtigt, die zuständige Mitarbeiterin des Rechnungsprüfungsamtes beim Landkreis zu informieren. **GR'in Wakan** fragte ebenfalls, warum Beschlüsse auch aus anderen Bereichen durch die Verwaltung nicht umgesetzt werden. Beide forderten ein Kontrollsystem, aus dem hervorgeht wann welcher Beschluss gefasst wurde und wann er umgesetzt wurde. Die Gemeinderäte diskutierten über die, ihrer Meinung nach, unzuverlässige Arbeit der Verwaltung in allen Bereichen der Verwaltung. **GR Kampa** schlägt eine Abmahnung gegen die Leitung der Verbandsgemeinde im Verbandsgemeinderat vor.

Der **Bürgermeister** verstand die Verärgerung der Gemeinderäte und betonte, dass er nicht einer einzelnen Person einen Vorwurf macht, sondern der Verwaltungsleitung.

**- verantwortlich: FD Zentrale Dienste und Finanzen –**

## zu 14 Informationen zum Baugeschehen in der Gemeinde

Der Bürgermeister informierte die Gemeinderäte zu den folgenden Sachverhalten:

- Errichtung von Kurzzeitparkplätzen vor einigen Geschäften in der Gemeinde
- Angebot an die Gemeinde zum Kauf einer Immobilie in der Henriettenstraße
- Angebot an die Gemeinde zum Kauf einer Immobilie in der Thomas-Müntzer-Straße
- Dank an die Jagdgenossenschaft für die Unterstützung und die Spende
- Spielplatz am Park ist eröffnet
- Spielplatz in der Pestalozzistraße hier muss dringend der Fallschutz erneuert werden
- Eröffnung des Radweges am 16.06.2023

## zu 19 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung

Es waren keine Einwohner anwesend.

Die Bekanntgabe der Beschlussergebnisse erfolgt zur nächsten Gemeinderatssitzung bzw. ortsüblich im Kommunalanzeiger.

## zu 20 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Die Sitzung wurde um 21:00 Uhr durch den **Bürgermeister** geschlossen.

gez. Gerd Wyszowski  
Vorsitzender

gez. Diana Kämpfert  
Protokollführer