

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Benndorf

Sitzungsdatum:	Montag, den 22.05.2023
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	19:45 Uhr
Ort, Raum:	06308 Benndorf, Thomas-Müntzer-Straße 1, Kulturhaus

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Matthias Jentsch

Mitglieder

Herr Gernot Behrens

Frau Bärbel Blume

Herr Daniel Born

Frau Andrea Graupner

Herr Günter Köpp

Frau Kerstin Lienow

Herr Ulrich Lorenz

Herr Michael Probst

Herr Andreas Tomaschek

Verwaltungsbedienstete

Frau Claudia Jekel

Frau Kathleen Luz

Abwesend:

Mitglieder

Frau Dr. med. Margot Bär

Herr Ralf Malzahn

Verwaltungsbedienstete

Frau Claudia Renner

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der **Vorsitzende** eröffnete um 18.00 Uhr die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden. Er übermittelte zudem Glückwünsche an die Gemeinderäte, die seit der letzten Sitzung ihren Geburtstag gefeiert haben.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit wurde festgestellt. Die Beschlussfähigkeit konnte mit 9 Anwesenden ebenfalls festgestellt werden.

zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung wurden nicht gestellt, sodass die vorliegende Tagesordnung festgestellt werden konnte.

zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden nicht vorgebracht.

Die Niederschrift ist somit genehmigt.

zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung

Dahingehend wurde folgender Beschluss bekannt gegeben:

Umsetzung Model „MIDEWA 2023“

zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung

Vergabe Wasserkonzession: Konzessionsvertrag zwischen Gemeinde und Wasserversorger (Vorlage: BEN/BV/122/2023) wurde einstimmig beschlossen. Der Bürgermeister wird zur Unterzeichnung des Wasserkonzessionsvertrages mit der MIDEWA Wasserversorgungsgesellschaft in Mitteldeutschland mbH bevollmächtigt.

Im Übrigen siehe TOP 5

zu 7 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA

Es wurden keine Eilentscheidungen getroffen.

zu 8 Fragestunde der Einwohner

Fragen wurden an dieser Stelle durch die anwesenden Einwohner nicht gestellt.

**zu 9 Einräumung von Prüfrechten Wohnungsbaugesellschaft Benndorf mbH
Vorlage: BEN/BV/121/2023**

Ausführungen und Diskussion:

Der **Vorsitzende** verwies zunächst darauf, dass die vorliegende Beschlussvorlage im Rahmen der letzten Sitzung vom 20.03.2023 von der Tagesordnung abgesetzt worden war. Im Hinblick auf den erneuten Verweis durch die Verwaltung, dass die hierzu vorliegende Rundverfügung entsprechend umzusetzen ist, fand zwischenzeitlich eine Beratung der Gesellschafter zum weiteren Vorgehen dazu statt.

Dem anwesenden Einwohner **Herrn Gerhard Blume** wurde das Wort nach Zustimmung durch die anwesenden Gemeinderäte durch den **Vorsitzenden** erteilt. Dieser bat um Stellungnahme der Aufsichtsratsmitglieder zu dieser Thematik.

Frau Luz belehrte hierzu vorab über die Regelung der Geschäftsordnung, dass Einwohnerfragen zu den maßgeblichen Tagesordnungspunkten grundsätzlich nicht zuzulassen sind. Sofern eine Ausnahme von der Geschäftsordnung durch den Sitzungsleiter zugelassen wird, sollte das Einverständnis der Gemeinderäte vorliegen. Einwände gegen die Ausnahme wurden nicht vorgetragen.

Der **Vorsitzende** erläuterte zu dieser Anfrage noch einmal die Ergebnisse der vorab benannten Beratung, und zwar

1. keine Aufnahme eines Verwaltungsbediensteten in den Aufsichtsrat
2. lediglich soll die Einladung in die Gesellschafterversammlung erfolgen

Frau Luz gab noch einmal die Empfehlung der Verwaltung, einen geeigneten Beschäftigten der Verwaltung auch in den Aufsichtsrat zu entsenden, zu Bedenken.

Der **Vorsitzende** schlug im Anschluss folgenden geänderten Beschlussvorschlag zur Abstimmung vor:

geänderter Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die notwendigen Befugnisse

- a) gem. § 140 Abs. 3 KVG LSA für die zuständigen Prüfeinrichtungen in der Benndorfer Wohnungsbaugesellschaft mbH und der Benndorfer Wohnungsbau Solar GmbH sowie***
- b) für die Verwaltung im Rahmen des § 130 Abs. 4 KVG LSA durch die Entsendung der FD Leitung Zentrale Dienste und Finanzen in die Gesellschaftsversammlung der Benndorfer Wohnungsbaugesellschaft mbH***

einzuräumen. Die notwendige Änderung der Gesellschaftsverträge ist in Zusammenarbeit mit der Verwaltung vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	9
dafür	:	9
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

**zu 10 Annahme einer Spende
Vorlage: BEN/BV/123/2023**

Hierzu gab es kein Diskussionsbedarf.

Beschluss:

Der Gemeinderat Benndorf stimmt der Annahme der Spende des Ingenieur-Büro Keipert in Höhe von 203,25 € zu.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	9
dafür	:	9
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

**zu 11 Zuwendung an TSV Benndorf 1884 e.V.
Vorlage: BEN/BV/124/2023**

Hierzu gab es kein Diskussionsbedarf.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den TSV Benndorf 1884 e.V. im Rahmen des 14. Klaus Podwitz Gedenkturniers mit 150,00 EUR zu unterstützen.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	9
dafür	:	9
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 12 Annahme einer Sachspende
Vorlage: BEN/BV/125/2023

Hierzu gab es kein Diskussionsbedarf. **Frau Blume** wies kurz auf die Korrektur des Namens Der Kinderschutzbund Mansfeld Südharz e.V. hin.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Fahrrad-Reparatur-Station als Sachspende mit einem Wert in Höhe von 2.522,80 € zu.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	9
dafür	:	9
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 13 Beschlussfassung über die Vorschlagslisten für die Wahl der Schöffen für die Strangerichtbarkeit des Amtsgerichtes Eisleben und des Landgerichtes Halle für die Amtsperiode von 2024 bis 2028
Vorlage: BEN/BV/126/2023

Frau Luz erläuterte die Beschlussvorlage und ergänzte die Liste um die Bewerberin Frau Doris Sonderhoff.

Zu den eingereichte Vorschlägen wurde einzeln wie folgt abgestimmt.

Vorschläge und Abstimmungen:

Vorschlag Nr.	1
Familienname (zusätzlich abweichender Geburtsname)	Etzrodt, geb. Hammerschmidt
Vorname	Meike
Geburtsjahr	1966
Beruf	Finanzwirtin; Finanzamt: Bearbeitung von Einsprüchen/ Einkommenssteuerveranlagungen
Staatsangehörigkeit	deutsch
Wohnort mit PLZ	06308 Benndorf
Ggf. Stadt-/Ortsteil	-
Bemerkungen	-

Abstimmungsergebnis Vorschlag 1:

Anwesend: 9 Ja-Stimmen: 8 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1 Mitwirkungsverbot: 0
Dem Vorschlag wurde mehrheitlich zugestimmt.

Vorschlag Nr.	2
Familienname (zusätzlich abweichender Geburtsname)	Hirschberg
Vorname	Michael
Geburtsjahr	1988
Beruf	Sicherheitsmitarbeiter
Staatsangehörigkeit	deutsch
Wohnort mit PLZ	06308 Benndorf
Ggf. Stadt-/Ortsteil	-
Bemerkungen	-

Abstimmungsergebnis Vorschlag 2:

Anwesend: 9 Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 2 Enthaltungen: 2 Mitwirkungsverbot: 0
Dem Vorschlag wurde nicht zugestimmt.

Vorschlag Nr.	3
Familienname (zusätzlich abweichender Geburtsname)	Püchner
Vorname	Jürgen
Geburtsjahr	1965
Beruf	keine Angabe – überwiegend im Außendienst tätig
Staatsangehörigkeit	deutsch
Wohnort mit PLZ	06308 Benndorf
Ggf. Stadt-/Ortsteil	-
Bemerkungen	-

Abstimmungsergebnis Vorschlag 3:

Anwesend: 9 Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 3 Mitwirkungsverbot: 0
Dem Vorschlag wurde nicht zugestimmt.

Vorschlag Nr.	4
Familienname (zusätzlich abweichender Geburtsname)	Reißner
Vorname	Daniel
Geburtsjahr	1989
Beruf	Instandhaltungsplaner (staatlich geprüfter Techniker)
Staatsangehörigkeit	deutsch
Wohnort mit PLZ	06308 Benndorf
Ggf. Stadt-/Ortsteil	-
Bemerkungen	-

Abstimmungsergebnis Vorschlag 4:

Anwesend: 9 Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 1 Enthaltungen: 3 Mitwirkungsverbot: 0
Dem Vorschlag wurde nicht zugestimmt.

Vorschlag Nr.	5
Familienname (zusätzlich abweichender Geburtsname)	Schröder, geb. Ringleb
Vorname	Corinna
Geburtsjahr	1967
Beruf	Betriebsprüferin DRV Mitteldeutschland
Staatsangehörigkeit	deutsch
Wohnort mit PLZ	06308 Benndorf
Ggf. Stadt-/Ortsteil	-
Bemerkungen	-

Abstimmungsergebnis Vorschlag 5:

Anwesend: 9 Ja-Stimmen: 8 Nein-Stimmen: 1 Enthaltungen: 0 Mitwirkungsverbot: 0
Dem Vorschlag wurde mehrheitlich zugestimmt.

Abstimmungsergebnis Vorschlag 6 Frau Doris Sondehoff:

Anwesend: 9 Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 3 Mitwirkungsverbot: 0
Dem Vorschlag wurde nicht zugestimmt.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die nachfolgende Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffen für das Amtsgericht Eisleben und das Landgericht Halle für die Geschäftsjahre 2024 bis 2028.

- 1. Etzrodt, Maike**
- 2. Schröder, Corinna**

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	9
dafür	:	9
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

**zu 14 Änderung Nutzungsvertrag Hof der Gewerke
Vorlage: BEN/MV/128/2023**

Der **Vorsitzende** führte in die Mitteilungsvorlage ein.

Herr Gerhard Blume wurde auf Anfrage durch den **Vorsitzenden** daraufhin das Wort erteilt. **Herr Blume** verwies darauf, dass sich an die Baugenehmigung zu halten sei. Der Heimatverein bittet von etwaigen Änderungen des Nutzungsvertrages zur Übertragung von Obhutspflichten Abstand zu nehmen. Er sei persönlich auch nicht mehr gewillt, Vertragsstrafen zu begleichen. **Herr Blume** bat den Gemeinderat weiterhin nach einer anderen Lösung zu suchen. Andernfalls könne er für den Bestand des Heimatvereins nicht mehr garantieren. Insgesamt sei es ein Ausdruck des Vertrauens zwischen Gemeinderat und Heimatverein.

Der **Vorsitzende** stellte die Frage in den Raum, was man als Gemeinderat tun könne, damit sich für den Heimatverein etwas bewegt.

Es erfolgte keine weitere Diskussion.

**zu 15 Ausscheiden und Nachfolge eines Aufsichtsratsmitgliedes für die Benndorfer
Wohnungsbau GmbH
Vorlage: BEN/BV/129/2023**

Frau Graupner schlug **Herrn Michael Probst** als Nachfolger vor. Es gab keinen weiteren Diskussionsbedarf.

Michael Probst wurde namentlich in den Beschlussvorschlag aufgenommen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt als Nachfolger (m/w/d) für Herrn Gernot Behrens

Michael Probst

als Vertreter der Gemeinde Benndorf in den Aufsichtsrat der Benndorfer Wohnungsbau GmbH zu bestimmen.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	9
dafür	:	9
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 16 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Seitens der Gemeinderäte gab es keine Mitteilungen.

Der **Vorsitzende** bat **Frau Lienow** um kurze Information aus dem Ausschuss für Kultur. **Frau Lienow** berichtete kurz über die positive Resonanz zum Frühlingsfest. Im kommenden Jahr wolle man im Vorfeld mehr Werbung betreiben.

Anschließend berichtete der **Vorsitzende** zu folgenden Punkten:

1. 13.06.2023: Öffnung Sprechstunde im Zuge einer Vereinbarung mit dem Jobcenter zur Sozialraumorientierung
2. 22.05.2023 bis 08.06.2023: Beginn Erneuerung Straße am Festplatz
3. 18.04.2023: Es fand es Stammtisch-Treffen mit den Regionalbereichsbeamten statt. Hieraus ist eine intensivere Zusammenarbeit und stärkere Präventionsarbeit geplant.
4. 18.04.2023: Pressekonferenz mit dem Ministerpräsident – Fördermittelbescheid zur Machbarkeitsstudie wurde in Empfang genommen
5. 21.06.2023, 13.30 Uhr: Eröffnung der Fahrrad-Reparatur-Station
6. Sachstand „Grüne Lunge“: es sind verschiedene Pflanzaktionen geplant, erste beginnen im Herbst 2023, 2024/25 Radweg sowie Alte Poststraße
7. Antrag der Verbandsgemeinde zur Wärmeplanung: Versorgung „altes“ Dorf durch DanPower/Anschluss an Holzheizkraftwerk Helbra – derzeit gibt es noch keinen neuen Sachstand zum Antrag
8. vorhabensbezogener Bebauungsplan der Stadt Mansfeld zur Errichtung eines Supermarktes auf dem bisherigen Festplatzgelände → nach kurzer Diskussion bestehen hiergegen seitens des Gemeinderates Benndorf keine Bedenken
9. seit 04.05.2023: Beantragung von Härtefallhilfen für Heizmittel möglich

10. Fertigstellung Carport im Garten/Kulturhaus erfolgt
11. 10.06.2023: Hausmusikfest im Hof der Gewerke
12. Eröffnung eines Backshops – Die Eröffnung habe sich durch die Verwaltung verzögert.
13. Spielplatz „Zukunft“ – Vorbereitungen sollen durch den Bauhof unterstützt werden
14. 08.06.2024: Fest zum 30jährigen Bestehen der BWB

18.50 Uhr: **Herr Behrens** trat der Sitzung bei, damit waren 10 Gemeinderäte anwesend.

Der **Vorsitzende** bedankte sich bei **Herrn Behrens** für die geleistete Arbeit im Aufsichtsrat.

18.55 Uhr: Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

zu 19 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der Vorsitzende bedankte sich bei allen Anwesenden und schloss die Sitzung 19.45 Uhr.

gez. Matthias Jentsch
Vorsitzender

gez. Kathleen Luz
Protokollführer