

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Helbra

Sitzungsdatum:	Mittwoch, den 19.04.2023
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	20:15 Uhr
Ort, Raum:	06311 Helbra, Mittelstraße 10, Schulungsraum Feuerwehr

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Gerd Wyszkowski

Mitglieder

Herr Frank Bayer

Herr Dieter Hartleib

Herr Walter Kampa

Herr Helmut Neuweger

Herr Bernd Störmer

Frau Ivonne Till-Merle

Herr Winfried Viezens

Frau Cornelia Wakan

Herr Steffen Westphal

Herr Uwe Wischalla

Herr Uwe Wollny

ab 18.45 Uhr anwesend

Verwaltungsbedienstete

Frau Diana Retzer

Gäste

Herr Christoph Kindeleit

Herr Carsten Kopatz

Abwesend:

Mitglieder

Herr Fabian Baumann

Frau Karin Kellner

Herr Heribert Klein

Herr Thomas Krebs

Frau Katrin Sonderhoff

Verwaltungsbedienstete

Herr Lars Hesse

Frau Kathleen Luz

Herr Uwe Zöllner

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der **Vorsitzende** eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der **Vorsitzende** stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Mit 11 von 17 Gemeinderäten zu Sitzungsbeginn war der Gemeinderat beschlussfähig.

zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form festgestellt.

zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 15.02.2023

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden nicht geltend gemacht.

Die Niederschrift ist somit genehmigt.

zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 15.02.2023

Herr Wyszkowski gab die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung bekannt.

HEL/BV/186/2022 Grundstücksverkauf Flur 4, Flurstück 116 (Gewerbegebiet Hundertacker) → geändert beschlossen

HEL/BV/191/2023 Nachbesetzung → geändert beschlossen

zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 15.02.2023

Herr Wyszkowski berichtete wie folgt über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung:

Sitzung vom 15.02.2023

Öffentlicher Teil:

Zu TOP 9

Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans Nummer 7 „Sondergebiet Freiflächenphotovoltaikanlage Schlackenhalde OT Helbra“

Vorlage: HEL/BV/184/2022

Die Entscheidung hierzu wurde zurückgestellt. Geplant ist die Wiederaufnahme des Verfahrens zur Jahresmitte.

Zu TOP 10

Haushaltssatzung der Gemeinde Helbra für das Haushaltsjahr 2023

Vorlage: HEL/BV/192/2023

Die Haushaltssatzung wurde der Kommunalaufsichtsbehörde zur Genehmigung vorgelegt. Seitens des Landkreises wurde wegen Krankheit 2-malige Fristverlängerung beantragt und durch die Verwaltung bis 16.05.2023 genehmigt.

Zu TOP 11

Berufung sachkundiger Einwohner/innen in die beratenden Ausschüsse als Mitglieder mit beratender Stimme

Vorlage: HEL/BV/008/2019/4

Die Verwaltung wurde über die Beschlussfassung informiert. Alle notwendigen Änderungen wurden im RIS vorgenommen. Die Verpflichtung erfolgte in der Sitzung des Kultur-, Sport- und Sozialausschusses am 28.03.2023.

Zu TOP 12

Antrag auf finanzielle Unterstützung (Kinder- und Jugendhaus)

Vorlage: HEL/BV/190/2022

Die Beschlussvorlage ist Bestandteil der heutigen Sitzung.

Zu TOP 13

Anpassung der Hauptsatzung

Vorlage: HEL/BV/172/2022

Die Genehmigung der Hauptsatzung wurde durch Kommunalaufsicht erteilt. Die Veröffentlichung ist für den nächsten Kommunalanzeiger geplant.

Zu TOP 14

Änderung Benutzungs- und Entgeltordnung Sonne und Festplatz Rautenkranz

Vorlage: HEL/BV/187/2022

Die ausgefertigte Benutzungs- und Entgeltordnung wurde im Kommunalanzeiger 04/2023 veröffentlicht.

Zu TOP 15

Änderung der Straßenreinigungssatzung

Vorlage: HEL/BV/193/2023

Die ausgefertigte 1. Änderung der Straßenreinigungssatzung wurde ebenfalls im Kommunalanzeiger 04/2023 veröffentlicht.

Zu TOP 16

Informationen zum Baugeschehen in der Gemeinde

- Das Onlinemeeting für die Potentialanalyse hat stattgefunden, anwesend waren Bürgermeister, GR Wischalla und Herr Hesse. Die Auftaktveranstaltung findet am 03.05. statt.
- Die Betonstraße im Bolzeschacht wurde noch nicht repariert.
- Für die Straßenbeleuchtung im Bereich Gartenheim liegt ein Angebot vor.
- Der Werbeturm Helbra steht zu nah an der Fernwasserleitung. Ein erforderlicher Versetzungstermin steht noch nicht fest.

Zu TOP 17

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Pkt. 1 Gefahrenabwehr Weißes Tal

Die Zuwegung wurde zwischenzeitlich freigeschnitten. Das Schnittgut muss nur noch geschreddert werden.

Nichtöffentlicher Teil:

Zu TOP 19

Grundstücksverkauf Flur 4, Flurstück 116 (Gewerbegebiet Hundertacker)

Vorlage: HEL/BV/186/2022

Der Gutachter ist mit der Erstellung eines Verkehrswertgutachtens beauftragt. Der vor Ort Termin zur Begutachtung findet am 08.05.2023 statt.

Zu TOP 20

Nachbesetzung

Vorlage: HEL/BV/191/2023

Der Beschluss wurde umgesetzt.

Zu TOP 21

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Pkt. 2 Pacht Grünstreifen im Gewerbegebiet

Eine entsprechende Beschlussvorlage wurde für die heutige Sitzung vorbereitet.

zu 7 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA und zu den Entscheidungen der beschließenden Ausschüsse

Eilentscheidungen wurden zwischenzeitlich nicht getroffen.

zu 8 Fragestunde der Einwohner

Folgendes Anliegen wurde an den Gemeinderat herangetragen:

1. Tempo 30 an Kita „Hüttenknirpse“, Thomas-Müntzer-Straße 8A

Ein **Mitglied des Elternrates der Einrichtung** informierte die Anwesenden über die Verkehrssituation an der Kita in den Morgen- bzw. Nachmittagsstunden. In jüngster Vergangenheit ist es dort mehrfach zu gefährlichen Situationen beim Bringen oder Abholen der Kinder gekommen. Ihm selbst sei es dort auch schon passiert. Die Fahrzeugführer sind unaufmerksam. Zudem verhindert die Kurve von der Kreuzung her kommend dort die Sicht auf den Kita-Bereich, um rechtzeitig reagieren zu können.

Daraufhin wurde eine Unterschriftenaktion gestartet mit dem Ziel, die Geschwindigkeit in dem Bereich nicht nur von 6 bis 9 Uhr auf 30 km/h zu begrenzen, sondern auch im Zeitraum von 12 bis 18 Uhr. Bei der Aktion wurden 81 Unterschriften gesammelt.

Der Gemeinderat wird hiermit gebeten, die Einrichtung bei dem Vorhaben zu unterstützen.

Der **Bürgermeister** begrüßte die Initiative der Kita und der Eltern und stimmte den Ausführungen zu.

Vom **Gemeinderat Kampa** wurde mitgeteilt, dass es im Zusammenhang mit der Errichtung der Geschwindigkeitstafeln hierzu bereits Gespräche mit dem Landkreis gab, die Mitarbeiterin jedoch keine erhöhten Gefährdungen für die Kinder und deren Abholen sah. Nach heutigem Kenntnisstand gibt es also doch ein erhöhtes Gefahrenpotential, dem unbedingt entgegengewirkt werden muss.

Im Verlauf der Diskussion hierzu wurden weitere Gefahrenpunkte im Ort genannt, u. a. Höhe Holzhof. Auch dort ist durch die Kurve der Verkehr für Fußgänger schlecht einzusehen.

Sehr große Probleme gibt es derzeit auch im Bereich der Grundschule. Wenn morgens die Kinder gebracht werden, herrschen dort unmögliche Zustände.

Der **Gemeinderat Wischalla** schlug vor, dass sich die Einrichtung mit dem Problem an Frau Kainz von der MZ wenden sollte. Hiermit an die Öffentlichkeit zu gehen, könnte erfolgversprechend sein.

Der Vorschlag, vor der Kita zwei signalfarbene Hinweisfiguren in Kindergröße aufzustellen (analog Wimmelburg) fand bei den Gemeinderäten Zustimmung.

Weiterhin sicherten die Anwesenden dem Einwohner die Unterstützung der Gemeinde bei der Umsetzung der Geschwindigkeitsbegrenzung im Bereich der Kita zu.

Abschließend übergab der Einwohner dem Bürgermeister die Unterschriftenliste. Dieser sicherte ihm zu, den Landkreis noch einmal um Prüfung einer Geschwindigkeitsbegrenzung während der gesamten Öffnungszeiten der Einrichtung zu bitten.

zu 9 Antrag auf finanzielle Unterstützung (Kinder- und Jugendhaus)
Vorlage: HEL/BV/190/2022

Ab diesem Top nahm der Gemeinderat Wollny an der Sitzung teil. Somit waren 12 Gemeinderäte anwesend.

Ausführungen und Diskussion:

Nach mehrfacher Beratung hierzu hat der Kinderschutzbund mit Schreiben vom 24.02.2023 eine zahlenmäßige Aufstellung der geplanten Einnahmen und Ausgaben für das Jahr 2023 beigebracht. Diese liegt den Gemeinderäten vor.

Die Verwaltung weist eindringlich darauf hin, dass es sich bei dieser Unterstützung um eine freiwillige Aufgabe handelt.

Der **Gemeinderat Westphal** erkundigte sich erneut nach der Stiftung und inwieweit diese das Kinderhaus noch unterstützt, bzw. ob hierzu die Möglichkeit besteht.

Der **Bürgermeister** teilte hierzu mit, dass die Stiftung noch existiert, hier aber nicht mehr aktiv unterstützt. Die Tätigkeit der Stiftung richtet sich mehr auf die Ausreichung von Stipendien an Studenten. Eigentümer des Kinder- und Jugendhauses ist der Kinderschutzbund.

Vom **Gemeinderat Kampa** wurde vorgeschlagen, noch einmal konkret bei der Stiftung anzufragen und um Unterstützung des Kinder- und Jugendhauses "Marianne & Gerhard Rohne" zu bitten.

Des Weiteren wurde vom **Gemeinderat Wischalla** vorgeschlagen, den Inhalt der Stiftung zu prüfen.

Seitens des **Gemeinderates Neuweger** wurde abschließend mitgeteilt, dass der Kinderschutzbund nur beim Kauf und der Sanierung des Hauses von der Stiftung unterstützt wurde, sich ansonsten aber komplett zurückgezogen hat.

Beratungsergebnis:

Herr Kampa und andere dienstältere Gemeinderäte wurden beauftragt, noch einmal mit der Stiftung in Kontakt zu treten und um finanzielle Unterstützung zu bitten. Beim Kinderschutzbund soll ebenfalls nachgefragt werden, ob er selbst noch mit im Gremium der Stiftung vertreten ist.

Nachfolgender Beschluss wurde mehrheitlich gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das Kinder- und Jugendhaus „Marianne und Gerhard Rohne“ in 06311 Helbra im Haushaltsjahr 2023 mit einem Betrag von 1.500,- € finanziell zu unterstützen, vorausgesetzt, der Haushalt 2023 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	12
dafür	:	11
dagegen	:	0
Enthaltung	:	1
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 10 Vergabe Wasserkonzession: Konzessionsvertrag zwischen Gemeinde und Wasserversorger
Vorlage: HEL/BV/195/2023

Ausführungen und Diskussion:

Auf Anfrage teilte der **Bürgermeister** mit, dass für die Vergabe der Wasserkonzession 3 Angebote abgegeben wurden, 2 Bieter ihre Angebote aber wieder zurückgezogen haben.

Informationsbedarf bestand nicht. Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

***Der Gemeinderat beschließt die Unterzeichnung des vorliegenden Wasserkonzessionsvertrages zwischen der MIDEWA Wasserversorgungsgesellschaft in Mitteldeutschland mbH, der Verbandsgemeinde Mansfelder Grund-Helbra und der Gemeinde Helbra.
Der Bürgermeister wird zur Unterzeichnung des Wasserkonzessionsvertrages bevollmächtigt.***

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	12
dafür	:	12
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 11 Grundsatzbeschluss zur Anschaffung eines gebrauchten Multicar M 30 mit Frontausleger-Mähwerk
Vorlage: HEL/BV/167/2022

Ausführungen und Diskussion:

Vom **Bürgermeister** wurde angemerkt, dass der Multicar durch die Abwicklung über den Händler 1 Jahr Garantie erhalten hat.

Weiterhin führte er aus, dass für das Fahrzeug mit heutiger Beschlussfassung vorerst eine Mietvereinbarung mit dem Händler abgeschlossen werden soll. Die Mietzahlungen werden nach genehmigtem und veröffentlichtem Haushalt zu 100 % mit dem Kaufpreis verrechnet. Mehrkosten durch die Mietvereinbarung entstehen der Gemeinde nicht.

Der **Gemeinderat Wischalla** legte abschließend dar, dass er noch immer nicht die Ablehnung der Verwaltung bzgl. des angedachten Direktkaufs von der Gemeinde Benndorf nachvollziehen kann.

Weiterer Informationsbedarf bestand nicht. Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Helbra beschließt die Anschaffung eines gebrauchten Multicar mit Frontausleger-Mähwerk und bevollmächtigt den Bürgermeister, die Mietvereinbarung abzuschließen und, sobald der Haushalt 2023 genehmigt ist, den Kauf zu vollziehen.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	12
dafür	:	12
dagegen	:	0

Enthaltung : 0
Mitwirkungsverbot
gem. § 33 KVG LSA : 0

zu 12 Antrag der AfD-Fraktion auf Bereitstellung von Informationen zu PV- und Windanlagen in der Gemarkung Helbra
Vorlage: HEL/MV/202/2023

Ausführungen und Diskussion:

Vom **Gemeinderat Wischalla** wurde darauf hingewiesen, dass Punkt 3 des Antrages nicht beantwortet wurde.

Beratungsergebnis:

*Eine Antwort hinsichtlich der Größe der im Bau oder in Planung befindlichen Anlagen wird von der **Bauverwaltung** umgehend erwartet.*

Von der Mitteilung wurde Kenntnis genommen.

zu 13 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Von den Anwesenden wurden folgende Sachverhalte angesprochen:

1. Sicherheit an der Grundschule
- Herr Kindeleit -

Die Regionalbereichsbeamten dürfen sich aus dienstlichen Gründen in diesem Punkt nicht mehr engagieren, dies hat die Dienststelle angeordnet. Um die vorgeschlagene Lösung, hier Hol- und Bringezonen (Elterntaxi) einzurichten, voranzutreiben, sollte mit dem ADAC Kontakt aufgenommen und dieser um Unterstützung gebeten werden.

Vom **Bürgermeister** wurde mitgeteilt, dass für eine Trennung der Fahrbahn und Einrichtung einer Hol- und Bringezone mit einer ansässigen Firma bereits eine Lösung gefunden, diese aber von Frau Fölsing vom Straßenverkehrsamt abgelehnt wurde. Es sollte umgehend geklärt werden, ob die Mitarbeiterin des Landkreises überhaupt für das Problem auf einer Gemeindestraße zuständig ist.

Weiterhin verwies **Herr Kindeleit** auf die bereits erstellte Gefahrenanalyse für den Bereich der Kita „Hüttenknirpse“. Eine zusätzliche optische Kennzeichnung könnte hier die Gefahren reduzieren.

Festlegung:

Der Sachverhalt wird im nächsten Ordnungs- und Sicherheitsausschuss am 16.05. beraten.

- verantwortlich: FD Zentrale Dienste und Finanzen, Sitzungsdienst -

2. Tempo-30-Zonen
- Bürgermeister -

Es ist angedacht auf allen Nebenstraßen der Landesstraße Tempo-30-Zonen einzurichten. Dazu sind neue Verkehrsschilder anzuschaffen und aufzustellen.

Festlegung:

Der Sachverhalt wird ebenfalls im nächsten Ordnungs- und Sicherheitsausschuss am 16.05. beraten. Hierzu sind die Regionalbereichsbeamten einzuladen.

- verantwortlich: FD Zentrale Dienste und Finanzen, Sitzungsdienst -

3. Gesprächsrunde mit den Regionalbereichsbeamten
- Bürgermeister -

Gestern fand auf Initiative der Regionalbereichsbeamten eine Gesprächsrunde mit den Bürgermeistern der Mitgliedsgemeinden statt. Sechs Bürgermeister waren der Einladung der Regionalbereichsbeamten gefolgt. U.a. wurde das Thema Geschwindigkeitsmessungen in den Gemeinden erörtert. Dabei wurde mitgeteilt, dass nur 1 Lasergerät zur Verfügung steht und für Geschwindigkeitsmessungen bestimmte örtliche Bedingungen erfüllt sein müssen.

4. Straßenreinigung
- Bürgermeister -

Mit der verfügbaren Technik kann keine Nassreinigung der Straßen vorgenommen werden. Durch die entstehende Staubentwicklung beim Kehren beschwerten sich die jeweiligen Anwohner. Daher soll versucht werden, eine Nasskehrmaschine für bestimmte Zeiträume zu leihen. Ein Angebot hierfür wird erwartet.

5. Ausfall Straßenbeleuchtung
- Bürgermeister -

Momentan fallen vereinzelt Straßenlampen aus. Diese sollen geprüft und ggf. repariert werden.

6. Gründung einer Jugendvertretung für Helbra
- Bürgermeister -

Im letzten Kultur-, Sport- und Sozialausschuss wurde zur Gründung einer Jugendvertretung speziell für Helbra beraten. Erste Gespräche mit den Jugendlichen fanden bereits statt. Wenn Gemeinderäte die Vertretung unterstützen wollen, können sie gerne an den Gesprächen teilnehmen.

7. Sitzungsbeginn
- Bürgermeister -

Ab sofort beginnen alle Sitzungen wieder um 19.00 Uhr.

8. Grundstücksverkauf HERKO
- Bürgermeister -

Das Gelände der ehem. Herrenkonfektion wurde erneut verkauft. Der neue Eigentümer möchte dort einen Autohandel betreiben. Zu klären ist noch, ob in einem Wohngebiet, falls es sich hier um ein solches handelt, überhaupt ein Autohandel betrieben werden darf, oder ob das Gelände in einem Mischgebiet angesiedelt ist.

Festlegung:

Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob in einem Wohngebiet ein Autohandel betrieben werden darf und ob dafür alle Genehmigungen vorhanden sind.

Eine Auflistung aller im Ort verfügbaren Mischflächen ist zu erstellen.

Der Sachverhalt wird im nächsten Bau- und Vergabeausschuss beraten.

- verantwortlich: FD Bauverwaltung i. V. mit Sitzungsdienst -

9. Filmvorführung im „Sonnensaal“
- Bürgermeister -

Am 24.05. findet eine Filmvorführung im Saal statt. Der Film über die Bergbaugeschichte wurde in Wimmelburg bereits 2x gezeigt, beide Vorführungen waren restlos ausgebucht.

Der Eintritt hierzu wird frei sein. Die Gemeinde übernimmt die Reinigungskosten nach der Veranstaltung und hat keine Einnahmen dadurch zu erwarten.

10. Offene Jahresabschlüsse
- Gemeinderat Wischalla -

In einer der letzten Sitzungen ging Frau Luz davon aus, dass die Rechnungsprüfung bis Ende April

erfolgt ist. Sollte dem nicht so sein, muss der Gemeinderat mit Nachdruck reagieren. Finanzielle Schäden für die Gemeinde müssen auf Grund fehlender Zuweisungen vermieden werden.

Festlegung:

*Hierzu wird im nächsten **Haupt- und Finanzausschuss** der aktuelle Stand erbeten. Ggf. ist der Bescheid zur Zahlung der Zuweisung vorzulegen.*

- verantwortlich: FD Zentrale Dienste und Finanzen -

**11. Sitzbank am Neptun-Bad
- Gemeinderat Westphal -**

Für wartende Fahrgäste sollte an der Bushaltestelle am Neptun-Bad eine Bank aufgestellt werden.

Vom **Bürgermeister** wurde daran erinnert, dass seit der Übertragung des Bades an die Verbandsgemeinde dort nichts mehr passiert ist. Der versprochene neue Zaun wurde auch noch nicht realisiert.

Weitere Mitteilungen, Anfragen oder Anregungen lagen nicht vor. Der öffentliche Teil der Sitzung wurde um 19.25 Uhr geschlossen.

zu 14 Informationen zum Baugeschehen in der Gemeinde

Informationen lagen hierzu nicht vor.

zu 23 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung

Es waren keine Einwohner anwesend.

Die Bekanntgabe der Beschlussergebnisse erfolgt zur nächsten Gemeinderatssitzung bzw. ortsüblich im Kommunalanzeiger.

zu 24 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Die Sitzung wurde um 20.15 Uhr durch den **Vorsitzenden** geschlossen.

gez. Gerd Wyszkowski
Vorsitzender

gez. Diana Retzer
Protokollführer