

# Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Benndorf

---

Sitzungsdatum:	Montag, den 06.02.2023
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	19:00 Uhr
Ort, Raum:	06308 Benndorf, Thomas-Müntzer-Straße 1, Kulturhaus

**Anwesend:**

Vorsitzender

Herr Matthias Jentsch

Mitglieder

Frau Dr. med. Margot Bär

Herr Gernot Behrens

Frau Bärbel Blume

Herr Daniel Born

Frau Andrea Graupner

Herr Günter Köpp

Frau Kerstin Lienow

Herr Ulrich Lorenz

Herr Ralf Malzahn

Herr Michael Probst

Herr Andreas Tomaschek

Verwaltungsbedienstete

Frau Christine Bär

Frau Kathrin Enseleit

Herr Nils Gahr

**Abwesend:**

## **Protokoll:**

### **zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

Der Bürgermeister eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden.

### **zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung wurde festgestellt. Die Gemeinderäte waren vollzählig anwesend. Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.

### **zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Die vorliegende Tagesordnung wurde festgestellt.

### **zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

Die Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 05.12.2022 wurde festgestellt.

### **zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung**

In der Gemeinderatssitzung am 05.12.2022 wurden nachstehende Beschlüsse zu Grundstücksverkäufen gefasst: Die Entwürfe der Kaufverträge liegen vor. Die Notartermine stehen noch aus.

BEN/BV/109/2022  
Grundstücksverkauf Flur 3, FS 997 (Scharfe Hufe)

BEN/BV/110/2022  
Grundstücksverkauf Flur 3, FS 998 (Scharfe Hufe)

BEN/BV/111/2022  
Grundstücksverkauf Flur 3, FS 999 (Scharfe Hufe)

BEN/BV/112/2022  
Grundstücksverkauf Flur 3, FS 1000 (Scharfe Hufe)

BEN/105/2022  
Vergabeentscheidung zur Lieferung Kompaktgeräteträger für die Gemeinde Benndorf

Das Fahrzeug wurde im Dezember 2022 übergeben. Das Altfahrzeug ist an die Firma Willerbach verkauft worden.

BEN/BV/116/2022

Vergabeentscheidung zur Sanierung des Daches Carport und Außenausschank auf dem Grundstück Kulturhaus Benndorf

Der Auftrag ist ausgelöst. Je nach Wetterlage sollen die Arbeiten bis 31.03.2023 erledigt werden.

**zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung**

Zum Bearbeitungsstand wurden bereits unter TOP5 die entsprechenden Aussagen getroffen.

**zu 7 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA**

Durch den Bürgermeister wurde zwischenzeitlich keine Eilentscheidung getroffen.

**zu 8 Fragestunde der Einwohner**

**Ausführungen und Diskussion:**

Durch einen Einwohner wurde angesprochen, dass es in der Siedlung an Parkplätzen mangelt. In der Nähe der Kita müsste eine 2. Straßenbeleuchtung installiert werden. Weiterhin ist es notwendig, verschiedene Bäume zu verschneiden.

Herr Jentsch erklärte, dass die Siedlung von der BWB betreut wird.

Ein weiterer Einwohner sprach eine Gefahrensituation am Bahnübergang an. Es handelt sich hier um den Schulweg. Die Schüler müssen im Dunkeln zur Schule gehen.

Es ist zu prüfen, ob die Möglichkeit besteht, eine zusätzliche Beleuchtung nach der Schranke zu installieren oder einen Fußgängerüberweg mit Beleuchtung zu errichten.

Herr Malzahn äußerte, dass für den Bahnübergang die Bahn zuständig ist.

Herr Born fragte an, wer sich um die Kontrolle der Einhaltung der Geschwindigkeit innerhalb der 30er Zone kümmert.

**zu 9 Annahme einer Spende  
Vorlage: BEN/BV/118/2022**

**Beschluss:**

***Der Gemeinderat Benndorf stimmt der Annahme der Spende der ep. Elektroplanung in Höhe von 126,14 € zu.***

### **Abstimmungsergebnis:**

anwesend	12
dafür	12
dagegen	0
Enthaltung	0
Mitwirkungsverbot	0
gem. § 33 KVG LSA	

### **zu 10      Haushaltssatzung der Gemeinde Benndorf für das Haushaltsjahr 2023 Vorlage: BEN/BV/119/2022**

#### **Ausführungen und Diskussion:**

Herr Jentsch nahm einen Rückblick über die im Jahr 2022 vorgenommenen Ausgaben vor:

- Anschaffung Multicar
- Kauf Rasentraktor
- Beginn Ausbau Radweg
- 900-Jahrfeier der Gemeinde Benndorf

Im Ergebnis der Klausurtagung wurden zusammenfassend folgende Maßnahmen geplant:

- Errichtung Mehrgenerationsspielplatz auf dem Schulplatz
- Verkauf Grundstücke im Baugebiet „Scharfe Hufe“ und Erschließungsbeiträge
- Vollständige Sanierung des Daches des Kulturhauses
- Fassadenerneuerung Sportlerheim
- Erneuerung Gehweg an der Hauptstraße
- Mit der Verdoppelung der Energiekosten ist zu rechnen.
- Ausgaben Ersatzbepflanzung im Baugebiet „Scharfe Hufe“ und Radweg

Herr Gahr erläuterte zu Beginn der Diskussion die Eckdaten des vorliegenden Haushaltsplanentwurfes:

Im Ergebnisplan betragen die Einnahmen 2.239.900 €. Dem gegenüber betragen die Ausgaben 2.298.000 €.

Im Gegensatz zum Vorjahr ergibt sich eine günstige Konstellation (-58..100 €).

Finanzplan:

Die Investitionstätigkeit ist aufgrund der Erträge aus den Grundstücken „Scharfe Hufe“ angestiegen.

Der Haushalt ist genehmigungsfähig.

Der Kassenkredit wurde auf 900.000 € festgesetzt.

Zur Anfrage von Frau Blume bezüglich der Abschreibungen und Sonderposten äußerte Herr Gahr, dass die Eröffnungsbilanz 2018 erst beschlossen wurde und die Jahresabschlüsse 2013 noch nicht vorliegen. Die Jahresabschlüsse sind noch nicht verbucht. Von 2022 an hätte der Betrag fortgeführt werden müssen.

Herr Behrens fragte:

Auf S. 23 und 25 ist die Position bewegliche Vermögensgegenstände auf 59.000 € festgesetzt.

Es handelt sich um Gebäudeleittechnik, die 2022 noch nicht umgesetzt wurde, so Herr Gahr.

Herr Malzahn erkundigte sich nach dem Stand Klage gegen die Kreisumlage, die zurückgenommen wurde.

Herr Gahr äußerte, dass die Rücknahme der Klage vom Rechtsanwalt empfohlen wurde, da keine Aussicht auf Erfolg bestand.

Frau Blume fragte bezüglich der geplanten Sozialversicherung für Beamte nach, da die Gemeinde nach ihrem Kenntnisstand keine Beamten beschäftigt.

Frau Enseleit verwies darauf, dass der Bürgermeister ein Ehrenbeamter ist und damit die SV-Beiträge an dieser Stelle zu verbuchen sind.

Herr Tomaschek erinnerte, dass 2020 80 % für den Verkauf des RW-Kanals geflossen sind.

Herr Gahr erklärte, dass 20 % als Gewährleistung zurückgehalten wurden. Es wird geprüft, ob die 20 % jetzt fließen können. In der nächsten Sitzung wird darüber informiert.

Herr Jentsch teilte mit, dass für Vereine eine höhere Summe (5.000 €) eingestellt wurde.

Die übrigen Mittel wurden aus dem Bürgermeisterfonds an die Vereine gespendet.

Frau Blume verwies darauf, dass als Baujahr des Geschäftsgebäudes 1894 eingetragen werden muss.

**Beschluss:**

***Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung der Gemeinde Benndorf für das Haushaltsjahr 2023.  
Das Konsolidierungskonzept wird entsprechend fortgeführt.***

**Abstimmungsergebnis:**

anwesend	12
dafür	12
dagegen	0
Enthaltung	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	0

**zu 11      Mitteilungen, Anfragen, Anregungen**

**Ausführungen und Diskussion:**

Herr Jentsch informierte:

Mit der Gruppe Intensiv wurden Vorgespräche für andere Veranstaltungen geführt.

Der Fasching war erfolgreich. Am 11.11.23 soll mit dem Ziegelröder Karnevalsverein die Karnevalsaison eröffnet werden.

Der Trödelmarkt war ein Erfolg für die Kita.

An der Kita wurde Totholz entfernt.

Auf dem Gelände der Sekundarschule wurden 4 Pappeln entfernt.

Der neue Radweg im Mansfelder Land nennt sich „Kupferspuren“. Er ist im Verkehrs und Tourismus-konzept eingebunden.

Als Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen ist zu melden, dass am Bad-Anna-Weg Bäume gepflanzt werden sollen. Hinter der Steigerstraße wird eine Streuobstwiese entstehen. Blühstreifen sollen angelegt werden. Am 03.02.23 fand ein Symposium mit Bürgerbeteiligung zu Windparkanlagen statt. Es wurden Vorträge gehalten, wie eine Kommune mehr Wertschöpfung erfahren kann.

In einem Online-Seminar wurde informiert, dass Bürger, Vereine, Schulen Fördermittel beantragen können. Bewerbungen sind bis Mitte März 2023 möglich.

Nach dem Verkehrsunfall in der Siebigeröder Straße „zur Kippe“ ist die Straßenbeleuchtung zu ersetzen.

Folgende Veranstaltungen/Ereignisse werden im Jahr 2023 stattfinden:

- 13.02.2023 Kulturausschuss
- 14.02.2023 Jubiläum 125 Jahre Fleischerei Wäsche
- 06.05. bis 07.05.23 200 Jahre st. Katharina
- 12.05.-14.05.2023 Frühlingsfest

Um 18:50 Uhr wurde der öffentliche Teil geschlossen.

#### **zu 14 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung**

Im nichtöffentlichen Teil wurden keine Beschlüsse gefasst.

#### **zu 15 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

Die Sitzung wurde durch den Vorsitzenden um 19:00 Uhr geschlossen.

Matthias Jentsch  
Vorsitzender

Christine Bär  
Protokollführer