

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Blankenheim

| | |
|----------------|---|
| Sitzungsdatum: | Montag, den 11.10.2021 |
| Beginn: | 19:00 Uhr |
| Ende | 20:20 Uhr |
| Ort, Raum: | 06528 Blankenheim, Kreisfelder Weg 165a, Bürgerhaus |

Anwesend:

Vorsitzender

Herr André Strobach

Mitglieder

Herr Nico Jahn

Herr Matthias Laue

Herr Steffen Leder

Herr Mathias Mohr

Herr Denis Rothe

Frau Angelika Wagner

Herr Marcus Wiesel

Herr Mathias Wolf

Herr Steffen Zwanzig

Verwaltungsbedienstete

Frau Claudia Renner

Frau Inka Voigt

Abwesend:

Verwaltungsbedienstete

Herr Harald Henke

Herr Lars Hesse

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der **Vorsitzende** eröffnete die Sitzung und begrüßte alle anwesenden Gemeinderäte, sowie die anwesenden Einwohner und Mitarbeiter der Verwaltung.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der **Vorsitzende** stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Mit 10 von 10 Gemeinderäten zu Sitzungsbeginn war der Gemeinderat beschlussfähig.

zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form festgestellt und einstimmig beschlossen.

zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 12.07.2021

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden nicht geltend gemacht.

Die Niederschrift wurde mit 8 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen genehmigt.

zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 12.07.2021

Herr Strobach gab die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung bekannt.

Nachfolgende Beschlüsse wurden gefasst:

| | |
|-----------------|--|
| BLA/BV/030/2021 | Veräußerung Liegenschaften Gemarkung Blankenheim, Flur 8, Flurstücke 19/47 und 19/55 |
| BLA/BV/031/2021 | Verkauf Gemarkung Blankenheim Flur 8, Flurstück 19/1 - Schenkgraben 91 |
| BLA/BV/034/2021 | Auftragsvergabe Instandsetzung Kreisfelder Weg, Ostast, Teil 2 |

zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 12.07.2021

Herr Strobach berichtete wie folgt über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung:

Sitzung vom 12.07.2021

Öffentlicher Teil:

- Baumaßnahme Neuverlegung Niederspannungsleitung von Bornstedt nach Klosterrode
Ist in der Ortslage Klosterrode erledigt. Die neuen Straßenlaternen wurden gesetzt und in Betrieb genommen.
- Grundstücksverkauf Schenkgraben 23
Der Vorgang ist abgeschlossen.
- Grundschuldforderungen Grundstück „Zur Wartburg“
Laut GB-Auszug zum Grundstück "Zur Wartburg" beträgt die Forderung der Gemeinde 3.750,35 EUR. Weitere Grundsteuern und sonstigen Forderungen sind dafür nicht entstanden, weil "herrenlos". Wenn der Gemeinderat Blankenheim positiv darüber abstimmt, dass auf die Sicherungshypothek verzichtet wird, kann die Löschung vom Fachgebiet Liegenschaften beantragt werden.
- Grundstücksübertragung Straße und Brücke an Allstedt
Entgegen der Aussage, dass das Verfahren erst zum Jahresende von der Stadt Allstedt vollzogen wird, wurde die Vereinbarung bereits vorbereitet. Sie liegt dem Bürgermeister heute zur Unterschrift vor.

Zu TOP 12

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Pkt. 1 defekte Schaukel auf dem Spielplatz

Die defekte Schaukel wird durch ein standartmäßiges neues Gerät ersetzt und gleichzeitig der Fallschutz erneuert. Nach Feststellung der Kosten wird entschieden, ob in diesem Jahr nur die Schaukel angeschafft wird und der Fallschutz im nächsten Jahr oder die Maßnahmen insgesamt durchgeführt werden können. VA soll sich informieren, ob auch Hackschnitzel als Fallschutz genommen werden können.

Pkt. 2 Vereinbarung Gemeindewald

Die Vereinbarung ist Bestandteil der heutigen Sitzung.

Nichtöffentlicher Teil:

Zu TOP 13

Veräußerung Liegenschaften Gemarkung Blankenheim, Flur 8, Flurstücke 19/47 und 19/55

Vorlage: BLA/BV/030/2021

Der zweite Beurkundungstermin wurde vom Käufer erneut abgesagt und der Vertragsentwurf noch mal zur Prüfung gegeben. Ein neuer Termin steht noch nicht fest.

Zu TOP 14

Gemarkung Blankenheim Flur 8, Flurstück 19/1 - Schenkgraben 91

Vorlage: BLA/BV/031/2021

Die Beurkundung ist erfolgt.

Zu TOP 15

Auftragsvergabe Instandsetzung Kreisfelder Weg, Ostast, Teil 2

Vorlage: BLA/BV/034/2021

Die Maßnahme ist erledigt.

Zu TOP 16

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

- Aufstellen einer Geschwindigkeitsanzeigttafel

Die Zustimmung wurde erteilt. Das Bauamt klärt mit dem Straßenverkehrsamt, welche Anlage installiert werden soll und welcher Standort für den entsprechenden Typ geeignet ist.

- Wildverbiss an den gepflanzten Obstbäumen

Durch den BM wurde ein Schutz angebracht.

zu 7 **Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten**

Vom **Bürgermeister** wurden folgende Sachverhalte angesprochen:

1. Der Wasserverband hält zum jetzigen Zeitpunkt an einer abwassertechnischen Erschließung von Blankenheim bis zum Jahr 2027 fest. Sobald die Anschlussleitung von Riestedt nach Sangerhausen genutzt werden kann, soll eine Parallelerschließung von Riestedt, Emseloh und Blankenheim erfolgen.
2. Der Widerspruch gegen die Ablehnung der FÖMI für den BSC zur Sportplatzsanierung wurde abgelehnt. Die Sportplatzsanierung kann also nun nur in geringerem Umfang durchgeführt werden.
3. Die Zisterne an der Wendeschleife ist in Betrieb.
4. Am Friedhof wird ab heute der kaputte Zaun durch einen neuen ersetzt.
5. Die Pfingstgesellschaft will die 2.500 € als Eigenanteil für die Gestaltung des Platz der Generationen verwenden. Die Beschaffung eines Schutzbodenbelages wird vorerst nicht realisiert.
6. Die Unterlagen für den 2. BA Schenkgraben liegen noch bei der Kommunalaufsicht.
7. Die Baumaßnahme Kreisfelder Weg ist abgeschlossen. Straßenausbaubeiträge der Anlieger werden nicht mehr erhoben. Die entfallenen Beiträge werden ggf. durch das Land ausgeglichen. Eine rechtliche Grundlage zur Umsetzung liegt aber vom Land noch nicht vor.
8. In der Gemeinde Emseloh befinden sich noch 3 kleine Grundstücke (ca. 800 m²) im Besitz der Gemeinde Blankenheim. Mit der Stadt Allstedt wurde eine Vereinbarung zur Bereinigung der Eigentumsverhältnisse an Straßengrundstücken erstellt.
BM liest Vereinbarung vor. Nach §11 Abs. 1 des Straßengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt gehen mit dem Wechsel der Straßenbaulast die Grundstücke an die Stadt Allstedt über.

Seitens der GR gibt es keine Einwende. Die Vereinbarung kann unterzeichnet werden.

zu 8 **Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA**

Eilentscheidungen wurden zwischenzeitlich nicht getroffen.

zu 9 **Fragestunde der Einwohner**

Es waren zwei Einwohner anwesend.

Folgende Anfragen wurden an den Gemeinderat gerichtet:

1. **Frau Meinicke** spricht das Problem mit der defekten Schaukel auf dem Spielplatz nochmals an.
Ein zweites Problem ist für sie der Hundekot auf Gehwegen und Grünflächen. Sie bittet die Gemeinderäte über die Anschaffung von Hundetoiletten nachzudenken.

BM schlägt vor, 1 Spender für Kotbeutel anzuschaffen und die Nutzung ggf. den Missbrauch zu beobachten.

2. **Herr Karnstedt** informiert die Gemeinderäte, dass nach Ablehnung des Widerspruches die kleinere Variante der Sportplatzsanierung durchgeführt wird. Er hat die Auftragsbestätigung für die Sanierungsarbeiten in Höhe von 7.113,00 €. Die Arbeiten sollen vom 19.-21.10.2021 durchgeführt werden. Da eine Bewässerung der Fläche erfolgen muss, kommen im nächsten

Jahr Wasserkosten in Höhe von 2.650,00 € auf den BSC zu. Wenn dies eintritt, muss die Gemeinde wieder um anteilige Übernahme gebeten werden.

zu 10 Grundsatzbeschluss zum Projekt "Grüne Lunge Verbandsgemeinde"
Vorlage: BLA/BV/035/2021

Ausführungen und Diskussion:

BM erläutert den Beschluss, ggf. ist eine Kombination mit dem Platz der Generationen möglich. Über den Verteilungsschlüssel wurde noch nicht beraten. Der Eigenanteil beträgt 10 %. Erfolgt die Verteilung nach der Einwohnerzahl wäre das für die Gemeinde ca. 1.500 €.

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht. Nachfolgender Beschluss wurde mehrheitlich gefasst.

Beschluss:

***Der Gemeinderat beschließt, der als Anlage beigefügten Projektskizze „Grüne Lunge Verbandsgemeinde“ in der vorliegenden Fassung zuzustimmen.
Die Projektausführung wird der Verbandsgemeinde übertragen.***

Abstimmungsergebnis:

| | | |
|--|---|----|
| anwesend | : | 10 |
| dafür | : | 9 |
| dagegen | : | 1 |
| Enthaltung | : | 0 |
| Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA | : | 0 |

zu 11 Hundesteuersatzung der Gemeinde Blankenheim
Vorlage: BLA/BV/036/2021

Ausführungen und Diskussion:

Es wird über die Notwendigkeit, die Höhe der Steuern, die Untergliederung in gefährliche Hunde, die Kontrolle der Angaben und die Verwendung der Steuern gesprochen.

Nachfolgender Beschluss wurde mehrheitlich gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Blankenheim beschließt die Hundesteuersatzung für die Gemeinde Blankenheim in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

| | | |
|--|---|----|
| anwesend | : | 10 |
| dafür | : | 7 |
| dagegen | : | 3 |
| Enthaltung | : | 0 |
| Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA | : | 0 |

zu 12 Annahme einer Spende
Vorlage: BLA/BV/038/2021

Ausführungen und Diskussion:

Über eine anonyme Spendenbox im Schloss Klosterode wurden Spenden in Höhe von insgesamt 2.500 € als Geldspende für die Gemeinde Blankenheim zusammengetragen.

Die Spenden sollen in die Finanzierung der Tafelausstellung: „Der Prämonstratenser-Orden in Klosterode: Facetten und Bilder einer geistlichen Herrschaftsbildung“ einfließen.

Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht. Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, der Annahme der Spende in Höhe von insgesamt 2.500,00 € zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

| | | |
|--|---|----|
| anwesend | : | 10 |
| dafür | : | 10 |
| dagegen | : | 0 |
| Enthaltung | : | 0 |
| Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA | : | 0 |

zu 13 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Von den Anwesenden wurden folgende Sachverhalte angesprochen:

1. Verzicht auf eine Grundschuldforderung

BM spricht den Verzicht auf eine Grundschuldforderung in Höhe von 3.735,00 € für das Grundstück „Zur Wartburg“ an. Da das Grundstück herrenlos ist, müsste eine eventuelle bauliche Absicherung durch den Landkreis erfolgen. Nachbarn haben sich für den Erwerb des Grundstückes interessiert. Die Grundschuld ist aber eine Belastung für sie.

Beratungsergebnis:

Der GR stimmt mehrheitlich zu, dass auf die Forderung verzichtet wird. Eventuell anfallende Kosten soll aber der Käufer übernehmen. Einem weiteren Verfall und eine Gefährdung der nachbarschaftlichen Grundstücke könnte so verhindert werden.

2. Geschwindigkeitsanzeiger

Herr Mohr spricht das Thema Geschwindigkeitsanzeiger an. Nachfragen in Benndorf haben ergeben, dass die zwei Anzeiger 2018 4.300,00 € gekostet haben. Sie wurden durch Gewerbetreibende gesponsert.

Beratungsergebnis:

Nach kurzer Diskussion wurde sich darauf verständigt, dass 2.500,00 € im nächsten Haushaltsplan für die Anschaffung eines Anzeigers aufgenommen werden. Über einen Spendenaufruf sollen weitere

Mittel besorgt werden.

3. Bestattung mit besonderen Gestaltungsvorschriften

Herr Leder fragt nach, ob auf unserem Friedhof eine Bestattung als Rasengrab vorgesehen ist.

Dies wird bejaht. Es ist aber bisher noch kein Wunsch nach einer Bestattung mit besonderen Gestaltungsvorschriften von Angehörigen vorgetragen wurden.

4. Baumschnitt

Herr Rothe fragt nach, ob der im Winter durchgeführte Baumschnitt wieder erfolgt.

BM erklärt, dass mit Herrn Beutler vom VA zu fällende Bäume benannt werden. Der Bauhof wird mittels Einsatz von ausgeliehener Technik den erforderlichen Baumschnitt durchführen. Für Fällungen werden Firmen beauftragt.

BM schließt um 20.00 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

zu 20 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung

Es waren keine Einwohner anwesend.

Die Bekanntgabe der Beschlussergebnisse erfolgt zur nächsten Gemeinderatssitzung bzw. ortsüblich im Kommunalanzeiger.

zu 21 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Die Sitzung wurde um 20.20 Uhr durch den **Vorsitzenden** geschlossen.

André Strobach
Vorsitzender

Inka Voigt
Protokollführer